

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

372/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: 2014. november 27-i soros testületi ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja Molnár Áron polgármester napirendjavaslatát az alábbiak szerint:

Nyílt ülés

1. Algyői Fehér Ignác Általános Iskola 2013-2014. tanévvégi beszámolója
Előterjesztő: Algyői Fehér Ignác Általános Iskola igazgatója
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének rendelete az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatának módosításáról
Előterjesztő: Polgármester
3. Algyői Közös Önkormányzati Hivatal megszüntető okirata
Előterjesztő: Polgármester
4. Algyői Polgármesteri Hivatal alapító okirata
Előterjesztő: Polgármester
5. Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása
Előterjesztő: Polgármester
6. Tisza Volán Zrt. és az Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti megállapodás felülvizsgálata
Előterjesztő: Polgármester
7. Algyő Nagyközség Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014.(III.13.) Ör. módosítása (IV.)
Előterjesztő: Polgármester
8. Algyő Nagyközség Önkormányzat 2015. évi költségvetési koncepciója
Előterjesztő: Polgármester
9. 2015. évi fejlesztési koncepció
Előterjesztő: Polgármester
10. Belső ellenőrzési jelentés Algyő Nagyközség Önkormányzat 2014. évi költségvetés tervezésének ellenőrzéséről
Előterjesztő: Jegyző
11. Algyő Nagyközség Önkormányzat, valamint Intézményeit érintő 2015. évi belső ellenőrzési programja és időrendi táblázata
Előterjesztő: Jegyző
12. A méltányossági alapon igényelhető ápolási díj és közgyógyellátás felülvizsgálata
Előterjesztő: Aljegyző
13. K-680 számú vízkút területrendezés ügye
Előterjesztő: Polgármester
14. Pályázatok közgyűlési döntést igénylő kérdései
Előterjesztő: Polgármester

15. Tájékoztató Algyő 2014. évi pályázatairól
Előterjesztő: Polgármester
16. Integrált Területi Program II.
Előterjesztő: Polgármester
17. Comme il faut Kft. termálkút tanulmányainak vizsgálata
Előterjesztő: Polgármester
18. Borbála Fürdő új termálkút közbeszerzési eljárása
Előterjesztő: Gyevitur Kft. ügyvezető
19. Borbála Fürdő új termálkút közbeszerzési eljárása 2.
Előterjesztő: Gyevitur Kft. ügyvezető
20. Borbála Fürdő újonnan épült öltözőszárnyal kapcsolatos plusz munkák 2.
Előterjesztő: Gyevitur Kft. ügyvezető
21. Algyő, Borbála Fürdő előtti parkoló víztelenítése
Előterjesztő: Polgármester
22. Szabadstrand létesítése
Előterjesztő: Polgármester
23. A 47. számú főúton létesítendő körforgalmak közvilágítása
Előterjesztő: Polgármester
24. Kastélykert utca 44. sz. alatti pince páramentesítése
Előterjesztő: Polgármester
25. Tiszai bejáró felújítása során konténer beszerzése
Előterjesztő: Polgármester
26. Újraerdősítés végrehajtása
Előterjesztő: Polgármester
27. MoLaRi rendszerüzemelési hiba
Előterjesztő: Polgármester
28. Tájékoztató a 2014. évi őszi algyői Egészséghetekről
Előterjesztő: ESZI intézményvezető
29. Algyő, Búvár u. 9. fsz. 5. szám alatti bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelem
Előterjesztő: Polgármester
30. Algyő, Búvár u. 9. fsz. 7. szám alatti bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelem
Előterjesztő: Polgármester
31. Algyő, Búvár u. 9. fsz. 5. és fsz. 7. szám alatti bérlakásokra benyújtott pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Polgármester
32. Jutalom kifizetése az önkormányzat dolgozói részére
Előterjesztő: Polgármester
33. Tájékoztató a MOL Nyrt-től megvásárolt ingatlanok birtokbavételéről
Előterjesztő: Polgármester
34. A MOL Nyrt., Algyő Nagyközség Önkormányzata és a FITOREM Kft. közötti megállapodás megkötése
Előterjesztő: Polgármester
35. Erdei közjóléti létesítmény közbeszerzése
Előterjesztő: Polgármester
36. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Polgármester
37. Egyebek

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. Angyal Zsolt aljegyző
3. Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

373/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Algyői Fehér Ignác Általános Iskola 2013/2014. tanévvégi beszámolója

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2014. november 27-én tartott ülésén megtárgyalta az Algyői Fehér Ignác Általános Iskola igazgatója az „Algyői Fehér Ignác Általános Iskola 2013/2014. tanévvégi beszámolója” tárgyban készült előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a „Algyői Fehér Ignác Általános Iskola 2013/2014. tanévvégi beszámolója” tárgyú előterjesztést elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület kéri a 2014/2015. tanévre vonatkozó beiratkozási létszámadatok ismertetését, továbbá annak kimutatását, hogy hány fő olyan gyermek él a településen, aki az óvodát követően nem az Algyői Fehér Ignác Általános Iskolában kezdi meg általános iskolai tanulmányait.
Felelős: Iván Zsuzsanna intézményvezető

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Iván Zsuzsanna intézményvezető
- 4) Irrattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

374/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Napirend módosítás

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Jankovicsné Veres Katalin ESZI intézményvezető jelenlétére tekintettel módosítja elfogadott napirendjét és az „Algyői Fehér Ignác Általános Iskola 2013/2014. tanévvégi beszámolója” tárgyú előterjesztést követően tárgyalja meg a „Tájékoztató a 2014. évi őszi algyői Egészséghetekről” c. napirendet.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

375/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató a 2014. évi őszi algyői Egészséghekről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta Jankovicsné Veres Katalin ESZI intézményvezető „Tájékoztató a 2014. évi őszi algyői Egészséghekről” tárgyban készült előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2014. évi őszi algyői Egészséghekről készített tájékoztatót elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület felkéri az Egészségügyi Kerekasztalt, hogy a 2015. évre vonatkozóan tegyen javaslatot a szűrővizsgálatok összetételére.
Határidő: 2015. február havi testületi ülés
Felelős: Jankovicsné Veres Katalin intézményvezető

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

376/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Napirend tárgyalásának felfüggesztése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete úgy határoz, hogy felfüggeszti az „Algyő Nagyközség Képviselő-testületének rendelete az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatának módosításáról” tárgyú előterjesztés megvitatását.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

377/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Algyői Közös Önkormányzati Hivatal megszüntető okirata

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester az „Algyői Közös Önkormányzati Hivatal megszüntető okirata” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Algyői Közös Önkormányzati Hivatal megszüntető okiratát a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megszüntető okirat aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri az Aljegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Ferenczi Ferenc polgármester
- 3) Angyal Zsolt aljegyző
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

Algyői Közös Önkormányzati Hivatal

MEGSZÜNTETŐ OKIRATA

Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete és Tiszasziget Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 11. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, valamint az Áht. 11. § rendelkezései és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 14. § (2)-(3) bekezdés szerinti tartalommal az alábbi megszüntető okiratot adja ki:

1. A költségvetési szerv:

- 1.1 Megnevezése: Algyői Közös Önkormányzati Hivatal
- 1.2 Székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert u. 40.

2. Megszüntető szerveinek megnevezése, székhelye:

- 2.1 Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
- 2.2 Tiszasziget Község Önkormányzat Képviselő-testülete, székhelye: 6756 Tiszasziget, Szent Antal tér 10.

3. Megszüntető jogszabály:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 85. § (3).

4. Megszűnés módja, időpontja:

- 4.1 Megszűnés módja: Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. §-a alapján: általános jogutódlással, különválással történő megszüntetés.
- 4.2 Megszűnés időpontja: 2014. december 31.

5. Megszüntetés oka:

Az Mötv. 85.§ (3) bekezdése alapján Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete és Tiszasziget Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Algyői Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséről döntöttek.

6. Közfeladatának jövőbeni ellátása:

6.1 A közfeladat jövőbeni ellátásának módja, szervezeti formájának meghatározása, jogutód megnevezése: A megszűnő költségvetési szerv közfeladatának jövőbeni ellátása:

- Algyő Nagyközség Önkormányzata vonatkozásában az Algyői Polgármesteri Hivatal, székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert u. 40., alapításával,
- Tiszasziget Község Önkormányzat vonatkozásában a Kübekházi Közös Önkormányzati Hivatalhoz, székhelye: 6755 Kübekháza, Petőfi tér 2., való csatlakozással történik.

6.2 A közfeladat jövőbeni ellátásához szükséges köztulajdon meghatározása:

Az intézmény 2014. december 31-i fordulónappal készített vagyonleltárában szereplő tárgyi eszközök, immateriális javak, készletek.

Az általános jogutódlással megszüntetett költségvetési szerv valamennyi joga és kötelezettsége a jogutód költségvetési szervre száll át. A megszüntetett költségvetési szerv valamennyi elismert vagy nem vitatott pénz- vagy pénzben kifejezett tartozása a jogutód költségvetési szervre száll át.

6.3 A költségvetési szervnél foglalkoztatottakkal kapcsolatos munkáltatói intézkedések meghatározása, a határidők kijelölése, a közfeladatokat a továbbiakban ellátó szervek részéről történő továbbfoglalkoztatás lehetősége:

A megszüntetésre kerülő költségvetési szerv összes foglalkoztatottjának a jogviszonya – beleegyezésük esetén – a jogutód költségvetési szervhez történő áthelyezéssel folyamatos jogviszonynak minősül.

Az áthelyezéseket a jogutód költségvetési szerv törzskönyvi nyilvántartásba vételét követően haladéktalanul, de legkésőbb a nyilvántartásba vételről szóló döntés kézhezvételét követő 15 napon belül végre kell hajtani. A megszüntetésre kerülő költségvetési szerv összes foglalkoztatottja esetében biztosított a megszüntetésre kerülő költségvetési szerv általános jogutódjánál történő továbbfoglalkoztatás.

7. Kötelezettségvállalás rendje:

A megszűnő szerv 2014. december 31. napjáig vállalhat utoljára kötelezettséget.

8. Megszűnés időpontja:

A törzskönyvi nyilvántartásból történő kivezetés napja: 2014. december 31.

9. Záradék:

Az Algyói Közös Önkormányzati Hivatal megszüntető okiratát Algyó Nagyközség Képviselő-testülete a 377/2014. (XI.27.) Kt. határozatával, Tiszasziget Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 121/2014. (XII.03.) Öt. határozatával hagyta jóvá.

Molnár Áron
polgármester

Ferenczi Ferenc
polgármester

Angyal Zsolt
aljegyző

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

378/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Algyői Polgármesteri Hivatal alapító okirata

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester az „Algyői Polgármesteri Hivatal alapító okirata” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Algyői Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az alapító okirat aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri az Aljegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Pénzügyi és Adócsoport
- 4) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

ALGYÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL ALAPÍTÓ OKIRATA

Algyó Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 8. § (5) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 5. § (1)-(2) bekezdés szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

1. A költségvetési szerv

- 1.1. Megnevezése: Algyói Polgármesteri Hivatal
- 1.2. Székhelye: 6750 Algyó, Kastélykert u. 40.

2. A költségvetési szerv jogelődjének

- 2.1. Megnevezése: Algyói Közös Önkormányzati Hivatal
- 2.2. Székhelye: 6750 Algyó, Kastélykert u. 40.

3. A költségvetési szerv közfeladata: Helyi önkormányzatok igazgatási tevékenysége

4. Szakmai alaptevékenysége:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. § (1) bekezdése alapján az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása.

Közreműködik továbbá az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

Ellátja a nemzetiségek jogairól szóló törvényben meghatározott feladatokat.

5. Államháztartási szakágazati besorolása és megnevezése:

841105 Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

6. Szakmai alaptevékenység(ek) kormányzati funkció szerinti megjelölése:

- 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
- 011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
- 016010 Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
- 016020 Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
- 016030 Állampolgársági ügyek
- 041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
- 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
- 044310 Építésügy igazgatása

- 061010 Lakáspolitikai igazgatása
- 076010 Egészségügy igazgatása
- 082010 Kultúra igazgatása
- 098010 Oktatás igazgatása
- 109010 Szociális szolgáltatások igazgatása

7. Illetékessége:

Algyő Nagyközség közigazgatási területe.

8. A költségvetési szerv irányító szervének

- 8.1. Megnevezése: Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
- 8.2. Székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert u. 40.

9. Az intézmény jogállása: Önálló jogi személy

10. A költségvetési szerv vezetője, vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv vezetője a jegyző. A polgármester - pályázat alapján határozatlan időre - nevezi ki a jegyzőt, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezéseinek megfelelően.

11. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogszabályok megjelölése:

Foglalkoztatottjainak jogviszonya alapesetben köztisztviselő, melyekre a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény az irányadó. Foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet továbbá közalkalmazott, melyekre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alkalmazandó. Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó. Egyéb foglalkoztatásokra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályai az irányadók.

12. Záradék:

Jelen alapító okirat 2015. január 01. napján lép hatályba.

Az Algyői Polgármesteri Hivatal alapító okiratát Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 378/2014. (XI.27.) Kt. határozatával hagyta jóvá.

Molnár Áron
polgármester

Angyal Zsolt
aljegyző

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

379/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselőtestülete a 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát (továbbiakban: SZMSZ) elfogadja azzal, hogy annak rendelkezéseit 2015. január 1. napjától kell alkalmazni.
- 2) Az Algyői Közös Önkormányzati Hivatalnak a 156/2013.(V.29.) Kt. határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzata 2014. december 31. napján hatályát veszti.
- 3) A Képviselő-testület felhívja az Aljegyzőt az új SZMSZ elfogadásából eredő intézkedések megtételére.
- 4) A Képviselő-testület felhívja a Pénzügyi és Adócsoport vezetőjét, hogy 1.) pontban foglaltakat a költségvetés módosításánál, illetve a 2015. évi költségvetés tervezésénél vegye figyelembe.
- 5) Az SZMSZ elfogadott változata jelen határozat mellékletét képezi.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Valamennyi csoportvezető
- 4) Személyügyi előadó
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

Algyői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet alapján készült az Algyői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata (továbbiakban SZMSZ) az alábbiak szerint:

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK, A HIVATAL ELNEVEZÉSE, ADATAI

1. A Hivatal elnevezése: Algyői Polgármesteri Hivatal
2. A Hivatal székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
3. A Hivatal alapító okirata kelte, száma: Algyő Nagyközség Képviselő-testületének .../2014. (XI.27.) Kt. számú határozata 2015. január 1. napjával alapította
4. A Hivatal:
 - a) számlaszáma: 12067008-01330752-00100002.
 - b) számlavezetője: Raiffeisen Bank Zrt.
 - c) törzskönyvi azonosító száma:
 - d) Adószáma:
 - e) Áfaalanyisága: 2-06
5. A Hivatal jogállása: önálló jogi személy, önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv
6. A Hivatal irányító szerve: Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

II. A HIVATAL FELADATAI

A Hivatal ellátja a jogszabályokban feladat- és hatáskörébe utalt és az alapító okiratában foglalt feladatokat, különösen:

1. az Önkormányzat működésével,
2. az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos,
3. az Önkormányzat igazgatási tevékenységével,
4. az Önkormányzat és intézményei pénzügyi és számviteli ügyeivel,
5. a vagyonyilvántartás vezetésével,
6. adóigazgatással,
7. végrehajtással,
8. az országgyűlési, helyi képviselő választással, népszavazással, népi kezdeményezéssel,
9. anyakönyvi, állampolgársági, népesség nyilvántartási,
10. hagyatéki,

11. szociális igazgatási,
12. egészségügyi igazgatási,
13. gyermekvédelmi,
14. családvédelmi,
15. építéshatósági szakhatósági közreműködési,
16. pályázati forrásteremtési,
17. közbeszerzési eljárással kapcsolatos,
18. települési sajtó és marketing,
19. ifjúságvédelmi, esélyegyenlőségi,
20. rendezvényszervezési,
21. települési sport,
22. közterület használati,
23. közútkezelői,
24. birtokvitás ügyekkel kapcsolatos,
25. állattartással kapcsolatos,
26. kereskedelmi hatósági
27. telephely-engedélyezési feladatokat.

III. JOGSZABÁLYI HÁTTÉR

A Hivatal ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben és vonatkozó egyéb jogszabályokban, helyi rendeletekben valamint a Képviselő-testületek határozataiban számára meghatározott feladatokat Algyő település közigazgatási területén.

Mindezeket túl a csoportok ellátják a polgármester és a jegyző által meghatározott feladatokat.

IV. A POLGÁRMESTERI HIVATAL BELSŐ SZERVEZETI FELÉPÍTÉSE

A Hivatal köztisztviselői létszáma: 22 fő
Mt. hatálya alá tartozó: 1 fő

A Hivatal szervezeti felépítése:

I. Jegyző

II. Aljegyző

III. Jegyzői titkárság:

- jegyzői referens,
- személyügyi előadó,
- titkársági referens,
- gépkocsivezető (önkorm. létszám),
- takarító (önkormányzati létszám)

IV. Pénzügyi és Adócsoport

- csoportvezető,
- könyvelő (2),
- pénzügyi előadó (2),
- pályázati pénzügyi előadó,
- pénztáros,
- adóügyi előadó,
- pénzügyi ügyintéző (önkorm. létszám)

- V. Igazgatási és Szociális Csoport:**
- igazgatási csoportvezető,
 - szociális előadó,
 - igazgatási előadó,
 - iktató

- VI. Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport:**
- csoportvezető,
 - építéshatósági ügyintéző (2),
 - pályázati referens,
 - üzemeltetési előadó,
 - műszaki előadó (MT),
 - *mezőőr (2) – (önkormányzati létszám)*

A Jegyzői titkárság közvetlen irányítását a jegyző, a csoportok közvetlen irányítását a csoportvezetők látják el. Az aljegyző, a csoportvezetők a jegyző közvetlen irányítása alatt állnak.

A polgármester egyetértésével, a jegyző által, a Képviselőtestület bizottságaihoz rendelt titkárok:

1. Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság: könyvelő
2. Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság: pályázati referens
3. Jogi, Ügyrendi és Humán Bizottság: személyügyi előadó

V. A POLGÁRMESTERI HIVATAL SZERVEZETI EGYSÉGEINEK A FELADATAI

I. Jegyzői Titkárság:

Jegyzői/Aljegyzői feladatok:

- a Hivatal irányítása, ellenőrzése, szakmai segítése, munkáltatói jogok gyakorlása,
- a Képviselő-testület, a bizottságok és a tisztségviselők munkáját segítő szervezési, jogi, adminisztrációs feladatokat,
- előterjesztések készítése,
- rendelet tervezet készítése,
- törvényességi szempontból véleményezi az előterjesztéseket, határozatokat és rendelet tervezeteket,
- jogi segítség nyújtás a csoportok részére az előterjesztések előkészítésében,
- gondoskodik a Képviselő-testületi ülések előkészítéséről, a Képviselő-testületi tagok részére az anyagok eljuttatásáról és más meghívottak részére történő elküldéséről,
- összeállítja a Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvét, elkészíti a határozatokat, gondoskodik az érintetteknek való elküldéséről,
- gondoskodik a Képviselő-testületi és a bizottsági jegyzőkönyvek elküldéséről a Csongrád Megyei Kormányhivatalnak, figyeli a határidők betartását,
- őrzi a Képviselő-testületi ülések jegyzőkönyveit,
- szerződések ellenjegyzése,
- közmeghallgatás megszervezése,
- választások, népszavazás előkészítése, lebonyolítása,
- intézményvezetőkkel való kapcsolattartás,
- eljár a birtokvitás ügyekben,
- kereskedelmi hatósági ügyekben eljár,

- bérleti szerződések, adásvételi szerződések előkészítése,
- hatályos rendeletek módosításai, egységes szerkezetbe foglalása, azok nyilvántartása,
- hivatal takarításának megszervezése,
- ellátja a közterület-használattal kapcsolatos feladatokat,
- fakivágási engedélyek kiadása,
- ellátja az egészségügyi igazgatási feladatokat.

Titkársági feladatok:

- közlönyök gyűjtése, nyilvántartása,
- napi posta bontása, szétosztása,
- testületi ülések jegyzőkönyveinek elkészítése, rendeletek, határozatok továbbítása a képviselőknek,
- testületi anyag nyilvántartása,
- kapcsolatot tart az önkormányzati intézményekkel, civil szervezetekkel, lakossággal, médiával,
- protokoll tevékenység szervezése,
- rendezvények szervezése,
- sajtótevékenység.
- Jogi, Ügyrendi és Humán Bizottság adminisztratív feladatainak ellátása.

Ellátói feladatok:

- irodaszerek igénylése, vásárlása,
- a hivatal dologi kiadását terhelő vásárlások,
- Képviselő-testületi ülésekre anyagbeszerzés,
- parkolójegyek beszerzése, kiadása,
- szakkönyvek, közlönyök, szaklapok, folyóiratok igény szerinti beszerzése,
- gépek, eszközök rendszeres karbantartása, javíttatás megszervezése
- a gépkocsivezető munkájának szervezése, útvonalak egyeztetése,

Humánpolitikai feladatok:

- személyügy (Polgármesteri Hivatal és az intézményvezetők),
- munkaügy (Polgármesteri Hivatal és az intézmények),
- humánpolitika (továbbképzések nyilvántartása, vezetése),
- gépjármű ügyintézés, nyilvántartás, elszámolás,
- szabadságok vezetése, nyilvántartása,
- jelenléti ívek ellenőrzése,
- vagyonynyilatkozatok nyilvántartása, kezelése (köztisztviselők, képviselők),
- képviselőkkel kapcsolatos megbízások elkészítése,
- kapcsolattartás a MEP-el, Egészségpénztárakkal, Nyugdíjpénztárakkal, Munkaügyi Központtal, MÁK-ral,
- intézményvezetői vagy más álláshelyek pályáztatásával kapcsolatos eljárások,
- kulturális szakemberek továbbképzése,
- orvosi alkalmassági vizsgálat megszervezése,
- munkavállalói adózással kapcsolatos feladatok,
- ellátja a helyi foglalkoztatás politikával kapcsolatos önkormányzati feladatokat,
- kezeli a személyi anyagokat, nyilvántartásokat,
- gondoskodik a munkavédelemről és a Polgármesteri Hivatal tűzvédelméről.

Informatikai feladatok:

- számítástechnikai rendszerek figyelemmel kísérése, korszerűsítése,
- hivatal dolgozói számítógépes munkájának segítése,
- új számítógépes programok bevezetésének segítése szükség szerint oktatása,
- választáskor, népszavazáskor a számítástechnikai háttér biztosítása,
- adatkezelés, archiválás, informatikai védelem ellátása.

II. Adó és Pénzügyi Csoport:

- előkészíti és végrehajtja (a végrehajtást ellenőrzi) a polgármester és a jegyző hatáskörébe tartozó ügyeket,
- közreműködik a Képviselő-testület gazdasági programjának előkészítésében, végrehajtásában,
- előkészíti az éves költségvetési koncepciót, javaslatot, költségvetési rendeletet,
- közreműködik a jóváhagyott költségvetési rendelet végrehajtásában,
- gondoskodik az intézmények pénzellátásáról,
- előkészíti a költségvetési rendelet évközi módosítását,
- összeállítja az éves, féléves, háromnegyed éves költségvetési beszámolókat,
- rendszeresen információt szolgáltat az Önkormányzat költségvetési gazdálkodásáról,
- ellátja a részben önálló intézmények teljes körű gazdálkodási feladatait,
- közreműködik az önkormányzat és intézményei számviteli rendjének kialakításában, ellátja ennek feladatait,
- előkészíti az önkormányzat és intézményei éves költségvetési pénzmaradvány megállapítását,
- adatokat szolgáltat az intézményi törzsadattár folyamatos karbantartásához,
- közreműködik az önkormányzat hitelfelvételében,
- szükség szerint javaslatot tesz az átmeneti gazdálkodásra vonatkozó szabályokra,
- közreműködik az önkormányzat által alapított gazdálkodási szervek ellenőrzésében,
- gondoskodik az ideiglenesen szabad pénzeszközök kamatozó betétként való elhelyezéséről,
- előkészíti a pénzügyi intézménnyel kötendő szerződéseket,
- gondoskodik az önkormányzat gazdálkodásával összefüggő operatív, analitikus számviteli nyilvántartások vezetéséről,
- ellátja a házipénztárral összefüggő feladatokat,
- biztosítja az önkormányzatot megillető bevételek beszedését,
- nyilvántartja és kezeli az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyakat,
- gondoskodik a tulajdonba tartozó vagyon nyilvántartásáról, leltározásáról, a készletgazdálkodásáról,
- ellátja a hivatali információs rendszer kialakításával és működtetésével kapcsolatos feladatokat,
- eljár a helyi adók, a gépjárműadó, továbbá az adók módjára behajtandó köztartozások ügyében,
- közreműködik a helyi adóról szóló rendelet előkészítésében
- ellátja a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság adminisztrációját
- kapcsolatot tart a Magyar Államkincstárral,
- közreműködik a pénzügyi kintlévőségek behajtásában,
- gondoskodik az ingatlan vagyonkataszter vezetéséről.

III. Igazgatási és Szociális Csoport:

- előkészíti, végrehajtja a polgármester és a jegyző hatáskörébe tartozó ügyeket,
- ellátja a hivatali iktatási, ügyirat-kezelési feladatait,
- számítógépes nyilvántartással vezeti a lakcím és népesség nyilvántartást,
- gondoskodik az anyakönyvi igazgatásról,
- részt vesz a hagyatéki ügyekkel kapcsolatos eljárásban,
- ellátja a szociális és gyermekvédelemmel kapcsolatos ügyintézését,
- előkészíti a polgármester hatáskörébe tartozó szociális önkormányzati hatósági ügyeket,
- ellátja a hirdetésekkel kapcsolatos feladatkört,
- ellátja az önkormányzat hatáskörébe tartozó választással kapcsolatos feladatokat,
- kiállítja a hatósági bizonyítványokat, hatósági ellenőrzéseket végez
- ellátja a közoktatási, közművelődési, továbbá más kulturális tevékenységekkel kapcsolatos igazgatási feladatokat,
- közreműködik a gyermek-, ifjúságvédelmi ügyek helyi koordinálásában

IV. Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport:

- lebonyolítja a költségvetésben jóváhagyott beruházási, felújítási feladatokat,
- intézi a jegyző hatáskörébe tartozó elsőfokú építéshatósági ügyeket,
- gondoskodik a településrendezési eszközök elkészítéséről, karbantartásáról és nyilvántartásáról,
- nyilvántartja az ingatlanok tulajdoni lapjait,
- figyelemmel kíséri és elkészíti a községfejlesztéssel kapcsolatos pályázatokat,
- építési engedélyek, bontási engedélyek, használatbavételi engedélyek kiadása,
- az építési engedély nélküli kivitelezés esetén a fennmaradási engedély elbírálásáig a kivitelezés folytatásának megtiltása,
- szükség szerint bontás elrendelése,
- a fennmaradási engedélyezési eljárás lefolytatása,
- fennmaradási engedély megadása,
- építés-rendészeti bírság kiszabása.
- telekhatár-rendezés, telekegyesítés, telekfelosztás, telekcsoport újra osztás,
- telekalakítási engedély kiadása,
- változási vázrajzok záradékolása,
- a szabályozási terv előírásai betartásának ellenőrzése, illetve előírása.
- a hazai és EU-s pályázati lehetőségek folyamatos figyelemmel kísérése,
- a Képviselő-testület részére előterjesztés készítése, különösen a pályázati önerő biztosítására vonatkozó döntések előkészítése,
- sikeres pályázat esetén a pályázat végrehajtása,
- a pályázati források lehívásához szükséges pénzügyi és szakmai dokumentáció összeállítása,
- pályázatokkal kapcsolatos levelezések lebonyolítása,
- közreműködés a pályázati ellenőrzési folyamatokban,
- pályázati szakmai-, pénzügyi rész-, és pályázatot lezáró beszámoló készítése,
- kiemelt kapcsolat tartása a saját források tervezhetősége és nyilvántartása érdekében a Pénzügyi és Adócsoporttal,

- közbeszerzési eljárások lebonyolításában való részvétel.
- gondoskodik a Polgármesteri Hivatal épületének üzemeltetéséről,
- ellátja az önkormányzati tulajdonba tartozó vagyon kezeléséhez tartozó feladatokat,
- közreműködik vagyongazdálkodási szerződések összeállításában,
- közreműködik az önkormányzat kommunális feladatainak ellátásában,
- gondoskodik a települési hulladék-gazdálkodásról és az ártalmatlanításról,
- ellátja a település közüzemi szolgáltatások ellátásával kapcsolatos teendőket,
- kapcsolatot tart a vízszolgáltatást biztosító Szegedi Vízmű Zrt-vel,
- megszervezi a helyi útfenntartással, karbantartással kapcsolatos munkákat,
- ellátja a Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság adminisztrációját,
- ellátja a honvédelmi igazgatással kapcsolatos önkormányzati teendőket,
- katasztrófavédelemmel kapcsolatos feladatok megszervezése, jelentése,
- ellátja a mezőőri feladatokat,
- közterület használat ellenőrzése.

A Hivatal szervezeti felépítését az 1. számú függelék tartalmazza.

VI. A POLGÁRMESTERI HIVATAL MŰKÖDÉSE

1. A hivatal valamennyi köztisztviselőjének alapvető feladata a kulturált ügyfélfogadás az ügyfelek közigazgatási, hatósági ügyeinek törvényes, gyors intézése, szakszerű tájékoztatás nyújtása.

2. A köztisztviselő feladatait a köz, érdekében a jogszabályoknak és az irányító testület döntéseinek megfelelően szakszerűen köteles ellátni.

3. Az ügyintézők felelősek a saját tevékenységükért és munkaterületükön a törvényesség betartásáért.

4. A Hivatal szervezeti egységei tevékenységük során együttműködésre kötelezettek. A feladatkörükbe tartozó, de más szervezeti egység feladatát is érintő ügyekben az érdekeltek egyeztetve kötelesek eljárni.

5. Munkarend:

A munkarendet a Közszolgálati Szabályzat tartalmazza.

6. Ügyfélfogadás rendje:

Hétfő:	8-15 óra között
Szerda:	8-17 óra között
Péntek:	8-12 óra között

A Pénztár nyitva tartása:

Hétfő:	9-12 óra, valamint	13-15 között
Szerda:	9-12 óra, valamint	13-17 óra között
Péntek:	9-12 óra között	

A munkaközi szünet időtartama egységesen 30 perc, melyet 12,00 órától - 12,30 percre lehet igénybe venni.

7. Kiadmányozás rendje:

A hivatalban a polgármester, illetve a jegyző a hatáskörükbe tartozó ügyekben szabályozzák a kiadmányozás rendjét.

8. Kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, érvényesítés:

Az Algyő Nagyközség Képviselő-testület és a Polgármesteri Hivatal meghatározott feladataira megtervezett és jóváhagyott költségvetési előirányzatok terhére lehet kötelezettséget vállalni, figyelembe véve a Képviselő-testület által évközben elfogadott módosításokat is.

A kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, érvényesítés, valamint az utalványozás szabályozását a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási jogkörök gyakorlásáról szóló szabályzata tartalmazza.

9. A Hivatal képviselete:

A Hivatalt – a jogi képviselet kivételével – a jegyző képviseli. A jegyző távolléte esetén az aljegyző, vagy a jegyző által kijelölt személy képviseli a Hivatalt.

10. A Hivatal ügyiratkezelése:

Algyői Polgármesteri Hivatalának iratkezelési szabályzata tartalmazza a Polgármesteri Hivatal ügyiratkezelését.

11. Bélyegzők leírása, használata:

A polgármester hivatalos körbélyegzője:

„Algyő Nagyközség Polgármestere, közepén a magyar címerrel”

A jegyző hivatalos körbélyegzője:

„Algyő Nagyközség Jegyzője, közepén a magyar címerrel”

A Polgármesteri Hivatal hivatalos körbélyegzője:

„Algyői Polgármesteri Hivatal közepén a magyar címerrel”

A Polgármesteri Hivatal levelezése során:

„Algyői Polgármesteri Hivatal

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.” feliratú fejbélyegzőt használja.

A polgármester bélyegző lenyomatát csak az aláírásával ellátott kiadványokon lehet használni, a jegyző bélyegző lenyomatát csak az aláírásával ellátott kiadványokon lehet használni, míg a Polgármesteri Hivatal hivatalos bélyegző lenyomatát csak a kiadmányozásra jogosult aláírásával ellátott kiadványokon lehet használni.

Valamennyi hivatali dolgozó csak a rendelkezésére bocsátott bélyegzőt jogosult használni, a bélyegző-nyilvántartásnak megfelelően.

A nyilvántartó a használatra kiadott bélyegzők meglétét kétévenként köteles ellenőrizni.

12. Helyettesítés rendje:

A jegyző az aljegyzőt jelöli ki helyettesének. Az ügyintézők munkaköri leírásukban foglaltak szerint látják el a helyettesítési feladataikat.

13. A munkakör átadás-átvételének rendje:

A munkakörök átadás-átvételét az egyes munkakörökben bekövetkezett személyi változások, valamint tartós távollét (várhatóan 6 hónapot meghaladó) esetén kell végrehajtani.

A munkakört, a munkakör ellátására kinevezett új köztisztviselőnek vagy a munkakör helyettesítésével megbízott köztisztviselőnek kell átadni, új kinevezés vagy helyettesítési megbízás hiányában a munkakör a közvetlen vezetőnek kell átadni.

A munkakör átadás-átvételét jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell:

- a) az átadás-átvétel helyét, időpontját, tárgyát,
- b) az átadásra kerülő munkakör szakmai feladatait, a vonatkozó munkaköri leírást,
- c) a folyamatban lévő fontosabb feladatok felsorolását és az azok végrehajtásának helyzetére vonatkozó adatokat,
- d) az átadásra kerülő iratanyagokat, leltári tárgyak jegyzékét,
- e) az átadónak és az átvevőnek a jegyzőkönyv tartalmával, megállapításaival kapcsolatos esetleges észrevételeit, megállapításait.

A munkakör átadás-átvétel jegyzőkönyvét három példányban kell elkészíteni, az átadó és átvevő köztisztviselő, valamint a közvetlen munkahelyi vezetőjük írja alá. A jegyzőkönyv egy-egy példányát, a munkakört átadó és átvevő köztisztviselők, valamint a közvetlen vezető kapják.

14. A szabadság igénybevételének rendje:

A szabadságot a Hivatal működőképességének figyelembevételével, az esedékesség évében kel kiadni a jegyző által jóváhagyott szabadságotolási terv alapján.

15. Munkaértekezletek rendje:

A jegyző a hivatal dolgozói részére minden hónapban a képviselő-testületi ülést követő napon, illetve szükség szerint munkaértekezletet tart.

A polgármester hetente tart vezetői értekezleteket, amelyeken részt vesznek az alpolgármester, a jegyző, aljegyző, irodavezetők és a csoportvezetők.

16. Munkáltatói jogok gyakorlása:

A hivatal köztisztviselői tekintetében a munkáltatói jogokat a jegyző gyakorolja azzal, hogy a polgármesternek közte és a jegyző között létrejött megállapodás szerinti körben egyetértési joga van.

VII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A Hivatal működésével kapcsolatos, a jelen Szervezeti és Működési Szabályzat mellett kötelezően alkalmazandó szabályzatokat és egyéb dokumentumokat a 2. számú függelék tartalmazza.
2. A vagyonyilatkozat-tételre kötelezettek körét, a vagyonyilatkozat-tétellel járó munkaköröket a 3. számú függelék tartalmazza.
3. A Szervezeti és Működési Szabályzat Algyó Nagyközség Képviselő-testületének jóváhagyásával lép hatályba 2015. január 1. napjától.

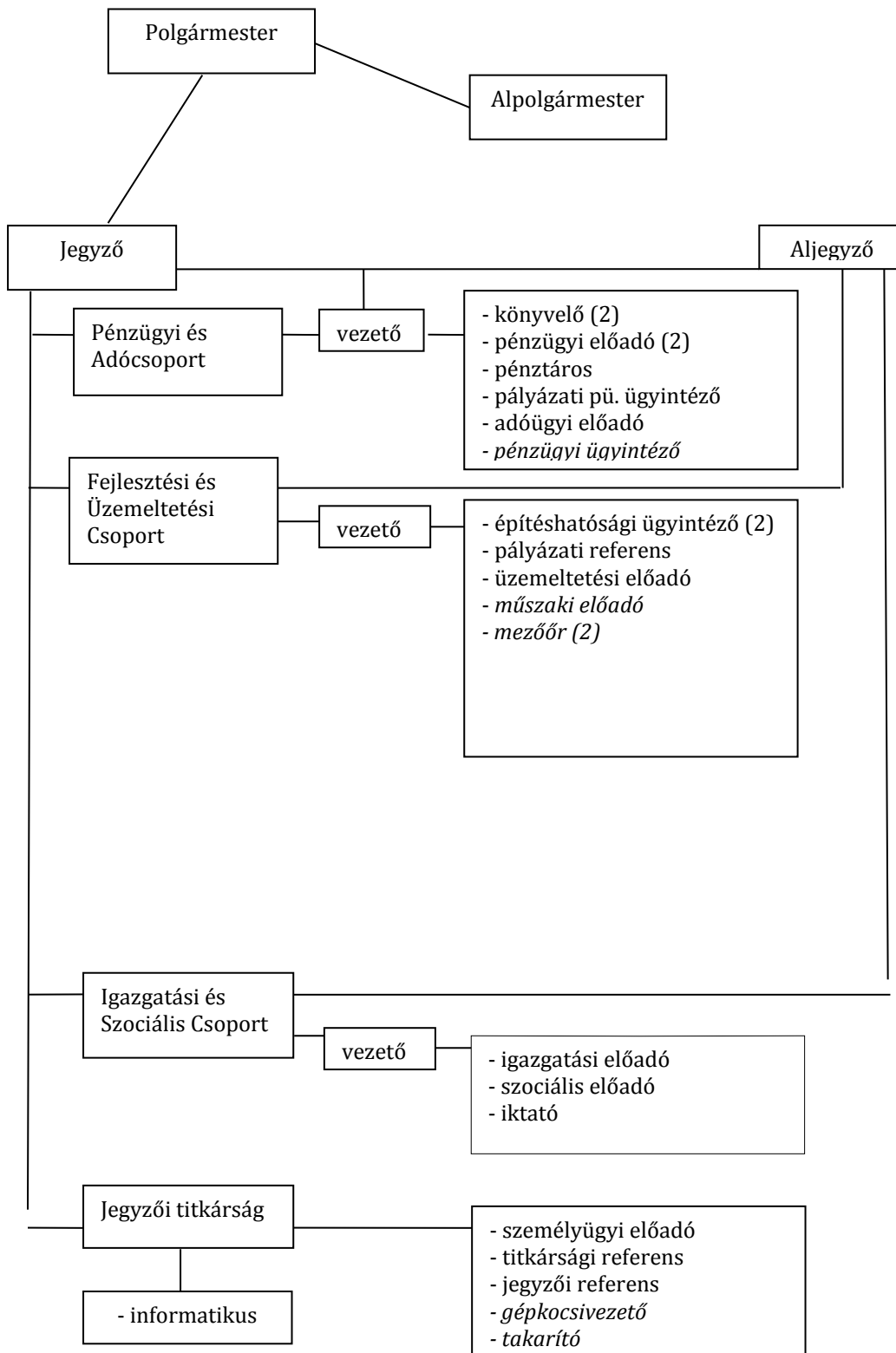
Algyó, 2014. november 27.

Molnár Áron
polgármester

Angyal Zsolt
aljegyző

1. számú függelék

A Polgármesteri Hivatal szervezeti felépítése



2. számú függelék

A Szervezeti és Működési Szabályzat mellett kötelezően alkalmazandó szabályzatok és egyéb dokumentumok

3. számú függelék

Vagyonyilatkozat-tétellel járó munkakörök

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

380/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Tisza Volán Zrt. és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti megállapodás felülvizsgálata

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester a „Tisza Volán Zrt. és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti megállapodás felülvizsgálata” tárgyban készült előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület egyet ért a Tisza Volán Zrt-vel kötendő megállapodással, miszerint az algyői munkavállalók Algyő-Szeged viszonylatban történő munkába járásához szükséges dolgozói havi bérlet árának munkavállalót terhelő részét – a bérlet 14 %-át – megtéríti 2015 évben.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár Áron polgármestert az előterjesztés mellékleteként csatolt megállapodás aláírására.
3. A Képviselő-testület felhívja az Aljegyzőt, hogy a támogatás összegét a 2015. évi költségvetés elkészítésénél vegye figyelembe.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Tisza Volán Zrt. – Szeged
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

381/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzat 2015. évi költségvetési koncepciója

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „Algyő Nagyközség Önkormányzat 2015. évi költségvetési koncepciója” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A végleges költségvetés összeállítása során a következő alapelvek érvényesülését kell biztosítani:
 - a) A Képviselő-testület 2015. évre nem tervezi gondozási díj bevezetését a bölcsődei ellátásnál.
 - b) A térítési és bérleti díjak emelése legfeljebb az előző évi infláció nagyságának megfelelő mértékben történhet.
 - c) A személyi juttatások nem haladhatják meg a 2014. évi egyszeri kiadásokkal és szerkezeti változtatásokkal szintre hozásokkal korrigált bértömeget (kötelező soros előrelépések, jubileumi jutalmak, fenntartói döntések, jogszabályi változások).
 - d) Cafetéria és egyéb meghatározott juttatások tekintetében az előző évi nettó juttatás összege tervezhető be a költségvetésbe.
 - e) Az önkormányzat fenntartásában működő intézményi rendszer módosítását, fenntartói jogok átadását (társulás vagy egyház részére) nem tervezi a Képviselő-testület.
 - f) Az intézmények dologi kiadásai tervezésénél a 2014. évi előirányzat mértékén belül kell számolni. Indokolt általános működési tartalék képzése, oly módon, hogy az intézmények, valamint a Hivatal, dologi kiadásainak 5%-át, valamint az önkormányzat működési kiadásainak 10%-át zárolni kell.
 - g) A költségvetési támogatások, alapok és pénzeszközátadások fejezetnél, a Közpénzek átláthatóságának biztosítását a felsőbb jogszabályok változása miatt a helyi rendeletekben megfelelő módon szabályozni kell. Ezért 2015. évben csak az indokolt és a jogszabályoknak megfelelő tételeknél lehet a 2014. évi költségvetési előirányzattal számolni. (Feladatelmaradás/feladatnövekedés esetén arányos csökkentéssel/növekedéssel).
 - h) A gazdasági társaságok működésének hatékonyság, és szabályosság szempontjából történő felülvizsgálata, valamint a kockázatos tevékenységek elkerülése, és csökkentése érdekében a Képviselő-testület a FEB-el egyetértve külső szakértőt vesz igénybe, a megfelelő kontrollkörnyezet kialakítása érdekében.
 - i) Szociális kiadások terén a 2015. évben hatályos szabályoknak megfelelő ellátások tervezhetőek a 2014. évi szinten, az időközbeni jogszabályi változások figyelembevételével.
 - j) A helyi gyermekvállalás támogatására programot kell kidolgozni, amelynek részleteit a Jogi, Ügyrendi és Humán Bizottság dolgozza ki a 2015. évi költségvetés elfogadásáig

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, / 2015. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja.

- 2.) a) A bevételek megalapozása érdekében amennyiben a 2015. évi jogszabályváltozások indokolják, el kell készíteni a helyi adórendeletek felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést.
b) A Képviselő-testület 2015. évben nem kíván új helyi adót bevezetni, és a meglévő adómértékeken nem kíván változtatást eszközölni.

Felelős: Aljegyző

Határidő: 2014. december havi Képviselő-testületi ülés

- 3.) Indokolt tartalékok képzése az alábbi jogcímenen, legalább a 2014. évi költségvetésben szereplő nagyságrendben.
- Általános működési tartalék
 - Adókockázati tartalék
 - Fejlesztési tartalék
 - Pályázati saját erő alapok
 - Ingatlanforgalmazási Alap
 - Beruházás előkészítési Alap
 - Egészségügyi Alap
 - Kulturális Alap
 - Szociális bérlakás Alap

Felelős: Aljegyző

Határidő: folyamatos, / 2015. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja

- 4.) a) A fejlesztési kiadásokat az elnyert pályázatok esetében teljes összeggel, a benyújtott, de elbírálás alatt lévő pályázatok esetében csak önerő megképzésével indokolt tervezni.
b) A fejlesztési koncepció által elfogadott, és szükségesnek látott beruházások, fontossági sorrendjének figyelembevételével a költségvetés készítéséig, azok költségvonatát meg kell határozni, árajánlatok megkérésével.
c) A beruházások jóváhagyásával egyidejűleg megtérülési számításokat és megvalósíthatósági tanulmányt kell végezni, illetve be kell mutatni az üzemeltetés becsült költségeit.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, / 2015. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja

- 5.) A Képviselő-testület, vagyontárgyak (ingatlanok, földterületek) 2015. évi értékesítését nem tervezi, kivéve a selejtezésre kerülő, önkormányzati feladatellátáshoz nem szükséges tárgyi eszközöket.

Felelős: Aljegyző

Határidő: folyamatos, / 2015. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja

6.) Képviselő-testület felkéri a Gazdaságfejlesztési és Pénzügyi Bizottságot, hogy dolgozza ki a hasznosítás lehetőségeit funkcióját, az alább felsorolt üres illetve részben üres ingatlanokra vonatkozóan.

1.) Fazekas u. 48. (volt Vízmű telep)

2.) Rákóczi telepi volt TSZ központ

3.) Kastélykert u. 59. (Fehér iskola)

4.) Kastélykert u. 60. (Sárga iskola)

5.) Kosárfonó u. 16. (Zöld Iskola)

6.) Beépítetlen területek pl. krumpliföldek, DNy-i lakóterület, Berekben lévő terület temető melletti terület

7.) MOL-tól vásárolt területek

8.) Kikelet u. 4. sz. ingatlan ingyenes állami vagyon átvétele miatti fejlesztési kötelezettségek.

Felelős: Gazdaságfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

Határidő: 2015. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja

7) A Képviselő-testület felkéri Angyal Zsolt aljegyzőt, hogy tegye meg a szükséges lépéseket az Algyő Nagyközség területén található állami tulajdonú, önkormányzat által tulajdonba vehető területek és épületek felmérése érdekében, illetve folytassa a Magyar Állam tulajdonában lévő tűzoltólaktanya és a hangár-szálló mögötti terület visszaigénylésének eljárását.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Dr. Gubacsi Enikő alpolgármester
- 3) Angyal Zsolt aljegyző
- 4) Csoportvezetők
- 5) Intézményvezetők
- 6) Gazdasági társaságok ügyvezetői
- 7) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

382/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: 2015. évi fejlesztési koncepció

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „2015. évi fejlesztési koncepció” tárgyban készült előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület elfogadja Algyő település „2015. évi fejlesztési koncepciójában” foglalt beruházási terveket, irányokat, egyben felkéri a Gazdaságfejlesztési és Pénzügyi Bizottságot, hogy a 2014. decemberi Képviselő-testületi ülésre terjessze elő módosító javaslatait.
- 2) A Képviselő-testület felkéri Katona Máté pályázati referenst, hogy a tervezett beruházásokra vonatkozó egységes táblázatot bocsássa a képviselők, valamint a bizottságok nem képviselő tagjai rendelkezésére.
- 3) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Településfejlesztés és Üzemeltetési Bizottság „Erdei közjóléti létesítmény kialakítása” tárgyú beruházásra vonatkozó javaslatait a „Erdei közjóléti létesítmény közbeszerzése” tárgyú 35. napirend részletes tárgyalása során veszi figyelembe.
- 4) A Képviselő-testület a „Közvilágítás bővítése” tárgyú tervezett beruházás vonatkozásában a Tiszán túli területen történő közvilágítás kiépítése helyett, a település belterületén található un. „kisközökbe” napelemes világítás létesítését, valamint a belterületi hiányos megvilágítású területeken a lakosság igényeinek megfelelő, folyamatos közvilágítás kiépítését kéri szerepeltetni a 2015. évre vonatkozó fejlesztési elképzelések között.
- 5) A Képviselő-testület a „Belterületi veszélyes közlekedési csomópontok felülvizsgálata, biztonságossá tétele” beruházás tárgyában szakemberek bevonását tartja szükségesnek, továbbá kéri, hogy valamennyi érintett kereszteződés esetén készüljön részletes szakvélemény és megoldási javaslat.
- 6) A Képviselő-testület kéri, hogy a 2015. évi fejlesztési koncepcióban 23. pontként szerepeljen a gátórház felé vezető út (Téglás utcától a töltésig terjedő szakasz) aszfaltozásának, a Levendula Hotel előtti parkoló ésszerű kialakításának, valamint a Levendula Hotel felől a Téglás utca irányába eső szakaszon hiányzó gyalogos közlekedés céljára szolgáló járda kiépítésének tervezése.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök
- 4) Településfejlesztési és Üzemeltetési Csoport
- 5) Pénzügyi és Adócsoport
- 6) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

383/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Belső ellenőrzési jelentés Algyő Nagyközség Önkormányzat 2014. évi költségvetés tervezésének ellenőrzéséről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Jegyző „Belső ellenőrzési jelentés Algyő Nagyközség Önkormányzat 2014. évi költségvetés tervezésének ellenőrzéséről” tárgyú előterjesztését és az abban foglaltakat elfogadja.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Szegedi Kistérség- és Gazdaságfejlesztési Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft.
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

384/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzat, valamint Intézményeit érintő 2015. évi belső ellenőrzési programja és időrendi táblázata

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Jegyző „Algyő Nagyközség Önkormányzat, valamint Intézményeit érintő 2015. évi belső ellenőrzési programja és időrendi táblázata tárgyú előterjesztését és a következő döntést hozta:

- 1) A Képviselő-testület elfogadja a Szegedi Kistérség- és Gazdaságfejlesztési Tanácsadó és Szolgáltató Kht. által kidolgozott Algyő Nagyközség Önkormányzat, valamint Intézményeit érintő 2015. évi belső ellenőrzési programját és időrendi táblázatát.
- 2) A Képviselő-testület az ellenőrzési programban megjelölt területeken felül az alábbi cél ellenőrzéseket javasolja
 - a) Algyő Nagyközség Önkormányzat helyi adó bevételeinek, valamint a hátralékok kezelésének jogszabályok szerinti kezelése. A Behajthatatlan követelések nyilvántartásból történő kivezetésére javaslat kérése.
 - b) A gazdasági társaságok (GYEVIÉP NKFT, GYEVITUR Kft.) hatékony és gazdaságos működésének ellenőrzése, a többletfinanszírozás kiszűrése.
 - c) Intézmények (Faluház) vásárlási előlegeinek szabályszerű elszámolása, szerződésai ellenjegyzésének ellenőrzése.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Szegedi Kistérség- és Gazdaságfejlesztési Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft.
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

385/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: A méltányossági alapon igényelhető ápolási díj és közgyógyellátás felülvizsgálata

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta az Aljegyző „A méltányossági alapon igényelhető ápolási díj és közgyógyellátás felülvizsgálata” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a méltányossági alapon nyújtható ápolási díj figyelembe vehető, egy főre számított havi családi jövedelemhatárát változatlanul az öregségi nyugdíjminimum 150 százalékában állapítja meg.
- 2) A Képviselő-testület a méltányossági alapon nyújtható közgyógyellátás esetén az egy főre jutó jövedelemhatárt egyedül élő esetén az öregségi nyugdíjminimum 300 százalékában, családban élő esetén az egy főre jutó jövedelemhatárt az öregségi nyugdíjminimum 250 százalékában határozza meg, a rendszeres gyógyító ellátás változatlanul hagyása mellett.
- 3) A Képviselő-testület kötelezi az Aljegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntésének megfelelően Algyő Nagyközség Képviselő-testületének az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 23/2011. (VIII.3.) önkormányzati rendeletét a soron következő rendes testületi ülésre az ápolási díj és közgyógyellátás vonatkozásában módosítsa.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Dr. Varga Ákos - Igazgatási és Szociális Csoport
- 4) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

386/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: K-680 számú vízkút területrendezés ügye

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „K-680 számú vízkút területrendezés ügye” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az előterjesztésben foglalt tájékoztatót elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Fejlesztési és Üzemeltetési csoportot, hogy a szükséges, a szolgalmi jogokra vonatkozó, földmérő által készített megosztási vázrajzokat, és az ügyvéd által ellenjegyzett megállapodásokat készítse elő.
3. A vízmű területére vonatkozó, szolgalmi joggal kapcsolatos megállapodás időtartamát a Képviselő-testület határozott idejű megállapodással 30 évben fogadja el.
4. A Képviselő-testület a telki- és vezetékjogi megosztási vázrajzok elkészítésére 120.000,- forintot biztosít az Általános Tartalék terhére, a testület a földterület tulajdonosának kártalanítására forrást nem biztosít.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 01570/17 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával kötött „Megállapodás” aláírására.
6. A Képviselő-testület az önkormányzati vagyont térítésmentesen adja át a Gyeviép NKft. részére és felhatalmazza a Polgármestert a Vagyonkezelési szerződés aláírására.
7. A Képviselő-testületi kéri, hogy Algyő Nagyközség Önkormányzata és a Gyeviép NKft. között 2010. július 1. napján létrejött Üzemeltetési szerződés kerüljön megszüntetésre.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
- 4) Adó és Pénzügyi csoport
- 5) Dr. Czékus Szilvia ügyvéd
- 6) Sári György ev. 6762 Sándorfalva, Kassai út 64.
- 7) Gyeviép NKFT.
- 8) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

387/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Pályázatok közgyűlési döntést igénylő kérdései

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Pályázatok közgyűlési döntést igénylő kérdései” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat mellékletét képező Szeged-Algyő Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának 5. sz. módosítását (egységes szerkezetben), és annak mellékletét képező Nyilatkozatot, valamint felhatalmazza a Polgármestert, mint a Szeged-Algyő Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás elnökét azok aláírására.

Felelős: Dr. Botka László polgármester
Molnár Áron polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
- 6) Szeged Pólus NKft.
- 7) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

„Szeged - Algyő”

**IVÓVÍZMINŐSÉG - JAVÍTÓ ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS
TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA**

5. számú módosítás

(egységes szerkezet)

Kelt:

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

PREAMBULUM

A tagönkormányzatok képviselő-testületei (továbbiakban: Tagok) – a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (1) bekezdés h) pontja, a helyi önkormányzatokról szóló 1990 évi LXV. törvény (Ötv.) 41. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás, valamint a helyi önkormányzatok társulásáról és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 16-18. § alapján „Szeged-Algyő” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás néven Önkormányzati Társulást (továbbiakban: Társulás) hoznak létre.

A Társulás célja, hogy:

1. a Tagok a Dél-alföldi Régió Ivóvízminőség – javító Programjának II., beruházási szakaszát megvalósítsák,
2. ehhez a Magyar Köztársaság költségvetése és az Európai Unió által biztosított vissza nem térítendő támogatás lehívására jogosultságot szerezzenek

A megvalósuló környezetvédelmi beruházás eredménye összességében:

1. az Európai Unió 98/83-as számú EK irányelvben foglaltaknak megfelelő minőségű egészségesebb ivóvíz biztosítása a Társulás hatáskörébe tartozó lakosság számára.

A Tagok rögzítik, hogy társulásukat szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján, a közös cél és feladat megvalósítása érdekében hozzák létre és az ebben vállalt kötelezettségeiket együttesen és egyenként is tiszteletben tartják.

I.ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A társulás neve: „Szeged-Algyő” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás
2. A társulás székhelye: 6720 Szeged, Széchenyi tér 10.
3. A társulás tagjai:
 - Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Társulás gesztora
székhelye: 6720 Szeged, Széchenyi tér 10.
 - Algyő Nagyközség Önkormányzata
székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
4. A Társulást képviseli:
Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzat mindenkori polgármestere.
5. Az ügyviteli feladatokat Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata a Polgármesteri Hivatal útján teljes körűen látja el.
6. A Társulási Megállapodás területi hatálya a társulásban résztvevő települési önkormányzatok közigazgatási területére terjed ki.
7. A Társulási Megállapodás időbeni hatálya:
A társulási megállapodás határozatlan időre, de sikeres pályázás esetén legalább az Ivóvízminőség-javító Program Támogatási Szerződésében előírt beruházási és működtetési időtartamra jön létre. A társulási megállapodás

- módosítását, megszüntetését, felmondását a társulás bármely tagja csak a Társulási és Támogatási, illetve egyéb szerződésekben, megállapodásokban vállalt feltételek betartásával kezdeményezheti.
8. A Társulási megállapodást - mivel annak működése várhatóan több évig tart és tagönkormányzati költségvetési pénzügyi kötelezettségvállalást is tartalmaz, - valamennyi település képviselőjében a polgármester és a jegyző írja alá.
 9. A társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületeinek minősített többséggel hozott döntése szükséges:
 - a megállapodás jóváhagyásához;
 - a megállapodás módosításához;
 - a megállapodás megszüntetéséhez;
 - a társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájáruláshoz;
 - a társulási megállapodás év közbeni felmondásához.
 10. A társulás nem költségvetési szerv törzskönyvi jogi személy.
 11. *A Társulás kormányzati funkció szerinti besorolása: 045220 Vízellátási munkák építése.*
 12. Nyilvántartásba vétel:
 - a Társulás Elnöke a Társulási Megállapodást megküldi:
 - 2. az aláírástól számított 15 napon belül a székhely szerint illetékes Dél-alföldi Regionális Államigazgatási Hivatalnak, valamint,
 - 3. a jóváhagyásától számított 8 napon belül a székhely szerint illetékes Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságának (MÁK) bejegyzés céljából.
 13. A Társulás megalakultnak tekinthető, ha a résztvevő önkormányzatok képviselő-testületeinek mindegyike jóváhagyta a megállapodást, valamint a Társulás alapító okiratát.

II.A TAGÖNKORMÁNYZATOK ÁLTAL A TÁRSULÁSRA ÁTRUHÁZOTT FELADAT- ÉS HATÁSKÖRÖK

A társulás tagjai, a tagönkormányzatok az ivóvíz biztosítás, mint közfeladat ellátásáért felelős szervek vállalják, hogy együttesen a következő feladatokat valósítják meg, illetve az alábbi kötelezettségeket teljesítik együttesen:

4. A tagönkormányzatok határidőben meghozzák a Társulással kapcsolatos döntéseket és végrehajtják azokat.
5. Együttműködnek egymással és a projektben közreműködő egyéb szervekkel, szervezetekkel a Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Program tervezési szakaszának jogszerű befejezésében, a pályázatuk előkészítésében, benyújtásában, a Támogatási szerződés és abban megszabott feladatok végrehajtásában, a beruházás működtetésében.
6. Költségvetésük keretében biztosítják a Program megvalósításához szükséges saját forrást.
7. Helyi rendeletalkotási jogkörükben eljárva, a magasabb szintű jogszabályokkal összhangban, biztosítják a projekt működtetésének helyi jogszabályi feltételeit.
8. Közreműködnek a projekt lebonyolításában.

III./1.A TÁRSULÁS ÉS A TÁRSULÁSI TANÁCS MŰKÖDÉSI ELVEI

- A Társulás – az Európai Unió által biztosított fejlesztési forrásokból és a központi költségvetésből támogatott, jövedelemtermelő környezetvédelmi projektek támogatási címzettje (kedvezményezettje) lehet, a vízgazdálkodási közfeladatok ellátásáért felelős önálló jogi személy, amelynek tagjai a társult helyi önkormányzatok.
- Az önkormányzati társulás tagjai rögzítik, hogy a társulással kapcsolatos önkormányzati feladatokat (pl. egyes munkafolyamatok ellenőrzése) saját szervezeti egységükön, a polgármesteri hivatalon keresztül látják el, míg az ivóvízminőség-javító projekt végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására a Projekt Megvalósítási Egységet (PME), a Közbeszerzésekről szóló hatályos jogszabályok szerint választják ki.
- A polgármester legalább évente egyszer köteles beszámolni a képviselő-testületének a társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról.

III./2. A TÁRSULÁS DÖNTÉSHOZÓ SZERVE, MŰKÖDÉSI SZABÁLYAI

Társulási Tanács:

- A Társulás legfőbb döntéshozó szerve a Tagok polgármestereiből álló Társulási Tanács. A polgármestert akadályoztatása esetén az alpolgármester helyettesíti.
- A Társulási Tanács döntését ülésén, határozattal hozza. Az ülésekről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet a Társulási Tanács tagjai írják alá. A jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni az illetékes Csongrád Megyei Kormányhivatalnak.
- A Társulási Tanács határozatait nyílt szavazással, egyhangúlag hozza. Szavazni személyesen vagy a társulás tagjai által írásban meghatalmazott helyettes képviselő útján lehet. A Társulási Tanács tagjait megillető szavazati arány Szeged tekintetében 87,26 %, Algyő vonatkozásában pedig 12,74 %.
- A Társulási Tanács üléseit szükség szerint, de minimum évente *négy* alkalommal tartja. A Társulási Tanács ülését össze kell hívni a Társulási Megállapodásban illetve a Társulási Tanács által meghatározott időpontban.
- A Tanács ülésén – amennyiben a döntést igénylő kérdésben nem születik elfogadó döntés – a határozatot elvetettnek kell tekinteni.

Társulás Elnöke:

- A Társulás Elnöke: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatának polgármestere.

Társulás Alelnöke:

- A Társulás Alelnöke: Algyő Nagyközség Önkormányzatának polgármestere.
- Az Alelnöke az Elnök jogkörében jogosult helyettesként eljárni, az Elnök távollétében vagy külön felkérésre.

IV.A TÁRSULÁS MŰKÖDÉSÉNEK FINANSZÍROZÁSA

- A Társulásnak, mint önálló jogi személynek a tagönkormányzatok által leltár szerint bevitt, később szerzett, és ezek hozadékeként keletkezett saját tulajdonú vagyona van.
- A Társulásban résztvevő tagok a társulás működési költségeit a Társuláshoz való egyszeri hozzájárulás mértékével arányosan viselik.
- A Társulás alapításkori vagyona: 1 Ft/lakos, amelyet a tagok településük

lakosságának arányában egyszeri hozzájárulásként fizetnek meg.

- A társult önkormányzatok az egyszeri hozzájárulás tekintetében a megvalósítás és a Támogatási szerződés szerinti kötelező időszakra elfogadják a 2009. január 1-gyel KSH által nyilvántartott lakosságszámot, mint minden a lakosságszám szerint számítandó adat alapjaként, ami az alábbi:
 - o Szeged Megyei Jogú Város esetében: 169 713 fő,
 - o Algyő Nagyközség esetében: 5 209 fő.
- A társulás saját vagyonnal rendelkezhet, melynek szaporulata a társulást illeti meg.
- A tagok vállalják, hogy a projekt megvalósításához szükséges hozzájárulásokat az alábbi táblázat szerint és a költségvetésük keretében biztosítják:

Szeged – Algyő Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás beruházási adatai a BMÓNAL-001-12100823-06. azonosító szám alatt megkötött BM EU Önerő Alap támogatás figyelembe vételével:

Település	Önrész összesen (Ft)	Elszámolható költségekre 100 %-os EU Önerő Alap támogatás (Ft)	Százalékos megosztás %
Szeged	529 594 160	529 594 160	87,26
Algyő	77 331 250	77 331 250	12,74
Összesen:	606 925 410	606 925 410	100

- A Társulás működtetésével kapcsolatban esetlegesen felmerülő hozzájárulás mértékéről a Társulási Tanács jogosult dönteni. Ezen hozzájárulás megfizetése során a tagönkormányzatok közötti arány a következő: Szeged tekintetében 87,26 %, Algyő vonatkozásában pedig 12,74 %. A tagok vállalják, hogy ezen döntés kézhezvételét követően gondoskodnak a tagönkormányzat költségvetésének módosításával a fedezet biztosításáról, valamint a költségvetési fedezet rendelkezésre állását követő 30 napon belüli megfizetéséről.
- A tagönkormányzatok által vállalt fizetési kötelezettség elmulasztása esetén, a fizetési határidő lejártától számított 15. naptól irányadó eljárás a beszédési megbízás alkalmazása. Amennyiben a beszédési megbízás nem érvényesíthető, akkor a tartozásra a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő késedelmi kamatot számol fel a Társulás az esedékességtől a kifizetés napjáig terjedő időtartamra.

V. ÜZEMELTETÉS

A Társulás a projekt keretében létrejövő vízi közmű létesítmények üzemeltetését a Társulási Tanács által a Támogatási szerződés, a hatályos jogszabályok, elsődlegesen a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően kiválasztott üzemeltetővel valósítja meg. A Társulási Tanács az üzemeltető kiválasztásakor minden esetben a tagönkormányzatok által meghatározott feltételek szerint jár el.

A kiválasztott szolgáltató révén a projekt keretében megvalósuló rendszer használatáért a Társulásnak fizetendő díjba a Társulás beépíti a KEOP-ból származó támogatásból épített létesítmények amortizációs költségét.

A Társulás a jogszabályokban meghatározott általános irányadó elvek, szabályok alapulvételével a Kohéziós Alapra, KEOP pályázatra, egyéb előírásokra vonatkozó rendelkezéseket (pl.: önkormányzati önerő kiegészítő támogatásra benyújtandó pályázatban foglaltak) tekinti irányadónak a díjpolitika vonatkozásában.

A társulási megállapodásban a társult Felek az együttműködési elveket állapítják meg. A részletes üzemeltetés a társulási alapelvek mentén, és a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek figyelembe vételével és betartásával, a mindenkori körülmények ismeretében szabályozható és aktualizálható.

A Társulás megalakítása, és a KEOP projekt keretében létrejövő víziközművek ellenérték fejében történő hasznosítása vonatkozásában jelen Társulási Megállapodás elválaszthatatlan 1. sz. mellékletét képező nyilatkozat került kiadásra.

VI. ELLENŐRZÉSI ÉS BESZÁMOLÁSI KÖTELEZETTSÉG

A Társulás tagönkormányzatainak polgármestere legalább évente egyszer köteles beszámolni a képviselő-testületének a társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról. A Társulás együttműködik a Csongrád Megyei Kormányhivatallal és a Magyar Államkincstárral. A Társulás ellenőrzésére a tagönkormányzatok képviselő-testületei jogosultak, továbbá az Államháztartási törvény és egyéb jogszabályok szerinti szervek, a KEOP pályázat eredményessége esetén az Irányító Hatóság (NFÜ) és a Közreműködő Szervezet (KvVM), illetve a Támogatási szerződés szerinti szervek.

VII. A FELMONDÁS, KIZÁRÁS, MEGSZÚNÉS SZABÁLYAI

1. A társulás megszűnik:

- ha a társulás valamennyi tagja elhatározza a társulás megszüntetését
- bíróság jogerős döntése alapján.

2. Alkalmatlan a felmondás illetve a kilépés időpontja, amennyiben a tag vagy tagok kiválása a társulás által kitűzött célok megvalósítását ellehetetlenítené, vagy a célok megvalósítását jelentős többletkiadással tenné lehetővé.

3. A Társulás megszüntetéséről rendelkező megszüntető okirat eltérő rendelkezése hiányában a Társulás megszüntetés időpontjában fennálló jogait és kötelezettségeit - ideértve a vagyonekezelői jogot is - az alapító tagok gyakorolják és teljesítik, a megszűnés napján fennálló kötelezettségek teljesítéséért és követelések beszedéséért az alapító tagok felelnek (a tagönkormányzatok közötti arány a következő: Szeged tekintetében 87,26 %, Algyő vonatkozásában pedig 12,74 %).

VIII. EGYEBEK

A tagok kinyilvánítják azon szándékukat, hogy a vízszolgáltatás biztosításában kiemelt fontosságú Északi Vízmű tulajdonviszonyainak rendezésében, illetve az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés módosításában együttműködnek és amennyiben lehetséges a létesítmény ingatlanának biztosítását területcserével oldják meg. Tagok a tulajdonviszony rendezésének, illetve az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés módosításának határidejéül 2014. június 30. napját jelölik meg.

A tagok kinyilvánítják, hogy a beruházás kapcsán megvalósult létesítmények üzemelésével a jelenleg szerződésben álló szolgáltatót kívánják megbízni.

IX. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A Tagok vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalás útján, egymás között – szükség szerint érdek-képviselési vagy szakmai szervek, szervezetek bevonásával – egyeztetéssel kísérik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetére a társulás területe szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező megyeszékhelyi bíróság kizárólagos illetékességének vetik alá magukat.
2. A jelen Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. év CLXXXIX. törvény rendelkezései irányadók.
3. A Felek a megállapodást elolvasás és áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Szeged,

Társult Önkormányzatok:

Szeged Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Algyő Nagyközség Önkormányzata

Szeged-Algyő Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás

6720 Szeged, Széchenyi tér 10-11.

NYILATKOZAT

a

Szeged-Algyő Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulási megállapodásához Alulírott, Dr. Botka László név (lakcím: Szeged Tölgyfa u. 2., szig. szám: 990400SA) mint a Szeged-Algyő Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás (6720 Szeged, Széchenyi tér 10-11, adószám: 15773757-2-06) Társulási Tanácsának hivatalos képviselője a Szeged-Algyő Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 1/4. pontjában a Társulás képviseletére kapott felhatalmazás alapján büntetőjogi felelősségem tudatában az alábbi nyilatkozatot teszem.

A Szeged-Algyő Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2009. január 19-i megalakításának célja a Társulást létrehozó települési önkormányzatok ivóvízminőség-javító projektjének (KEOP 1.3.0/09-11-2011-0018 sz. projekt) Támogatási Szerződésben és az Általános Pályázati Útmutatóban megfogalmazott pályázati céljainak elérése volt.

A Társulást létrehozó települési önkormányzatok (Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata, illetve Algyő Nagyközség Önkormányzata) a Szeged-Algyő Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulást a megalakításakor a KEOP 1.3.0/09-11-2011-0018 sz. projekt ivóvízminőség-javító céljainak megvalósítására, valamint a Támogatási Szerződésében és az Általános Pályázati Útmutatóban meghatározott ellenérték fejében történő hasznosításra hozták létre.

Jelen nyilatkozat a Szeged-Algyő Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2010. 01. 19. napjával megkötött - azóta többször egységes szerkezetben módosított - Társulási Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

Kelt: Szeged, 2014.....

Dr. Botka László
Társulási Tanács elnöke

A Szeged-Algyő Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának elnöke által tett nyilatkozatban foglaltakat a társulás tagjaként aláírásunkkal erősítjük meg és igazoljuk:

Molnár Áron
polgármester
Algyő Nagyközség Önkormányzata

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

388/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató Algyő 2014. évi pályázatairól

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „Tájékoztató Algyő 2014. évi pályázatairól” tárgyban készült előterjesztését és a következő határozatot hozza:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi a tájékoztatót.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Településfejlesztési és Üzemeltetési Csoport
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

389/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Integrált Területi Program II.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „Integrált Területi Program II.” tárgyban készült előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület elfogadja a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság által módosított Algyő település projektjavaslatait és csoportosítását.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Településfejlesztési és Üzemeltetési Csoport
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

390/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Comme il faut Kft. termálkút tanulmányainak vizsgálata

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján megtárgyalta Molnár Áron polgármester "Comme il faut Kft. termálkút tanulmányainak vizsgálata" tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a hivatalt, hogy az önkormányzat megbízásában álló jogász, vagy külső jogi szakember szakvéleményének bekérését követően, akár rendkívüli Képviselő-testületi ülés keretében tájékoztassa a Képviselő-testület tagjait az ügy jelenlegi állásáról, a megbízási szerződés tekintetében.
- 2) A Képviselő-testület felkéri az Aljegyzőt, hogy folytasson le belső vizsgálatot annak tisztázása érdekében, hogy történt-e hivatali visszaélés a Comme il faut Kft. tanulmányainak ügyében.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Comme il faut Kft. – Máday Sándor Jenőné
- 6) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

391/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Borbála fürdő új termálkút közbeszerzési eljárása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Gyevitur Kft. „Borbála fürdő új termálkút közbeszerzési eljárása” tárgyban készült előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztésben leírtakat tudomásul veszi.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Gyevitur Kft 2014. 11. 28. napon, a közbeszerzési szakértő véleményének figyelembe vételével, indítson el új meghívásos közbeszerzési eljárást a Borbála fürdő új termálkút fúrása ügyében, változatlan műszaki tartalommal legfeljebb négy, a szakmában jelenleg is tevékenykedő szakipari cég meghívásával.
3. A Képviselő-testület felkéri a Gyevitur Kft. ügyvezetőjét a 2014. július 31. napján indított közbeszerzési eljárás során felmerült hiba kivizsgálására és a felelősök megnevezésére.
4. A Képviselő-testület felkéri a Gyevitur Kft. ügyvezetőjét, hogy fontolja meg az Aqua Plus Kft. meghívását a kiírása kerülő új meghívásos közbeszerzési eljárás során.
5. A Képviselő-testület felkéri a Gyevitur Kft. ügyvezetőjét, hogy hívja meg a Hansa-Kontakt-Invest Kft-t a kiírása kerülő új meghívásos közbeszerzési eljárás során.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Gyevitur Kft ügyvezető
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

392/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Borbála fürdő új termálkút közbeszerzési eljárása 2.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Gyevitur Kft. „Borbála fürdő új termálkút közbeszerzési eljárása 2.” tárgyban készült előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Gyevitur Kft. 2014. november 28. napján indítson el új meghívásos / nyílt közbeszerzési eljárást a Borbála fürdő új termálkút fúrása ügyében, az ajánlati felhívásban megfogalmazottakkal egyet értve, azzal a kiegészítéssel, hogy az ajánlattételi felhívásban szereplő három százalékos tartalékkeretet a 140 millió forintos közbeszerzési keretösszegegen belül kerüljön megképzésre.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a Gyevitur Kft. ügyvezetőjét, hogy az alábbi, szakmában jelenleg is tevékenykedő szakipari cégeknek kerüljön megküldésre az ajánlattételi felhívás és dokumentáció:
 - a) Hansa-Kontakt-Invest Kft. (Szeged)
 - b) Crystal Drill Kft. (Hódmezővásárhely)
 - c) Ayuadrill Kft. (Budapest)
 - d) MB 2001 Kft. (Szolnok)

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Gyevitur Kft ügyvezető
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

393/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Borbála Fürdő újonnan épült öltözőszárnyal kapcsolatos plusz munkák 2.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27-én tartott ülésén megtárgyalta a Gyevitur Kft. „Borbála Fürdő újonnan épült öltözőszárnyal kapcsolatos plusz munkák 2.” tárgyban készült előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a plusz munkálatok igényét az újonnan épült Borbála fürdő öltözőszárnyal kapcsolatban.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 1.285.532 forint fejlesztési támogatást nyújt a Gyevitur Kft részére az Általános Fejlesztési Előirányzat terhére.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Gyevitur Kft. ügyvezető
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

394/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő, Borbála fürdő előtti parkoló víztelenítése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27-én tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „Algyő, Borbála fürdő előtti parkoló víztelenítése” tárgyban készült előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete egyetért az előterjesztés szerinti „A” változat elkészítésével. A kiépítéshez nettó 652.657,- forint összeget biztosít az Általános Tartalék terhére.
- 2) A Képviselő-testület megbízza a Fejlesztési és Üzemeltetési Csoportot, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a vízelvezetéssel kapcsolatos munkálatok érdekében.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.
- 4) A Képviselő-testület felkéri a Fejlesztési és Üzemeltetési Csoportot, hogy vizsgálja meg az Algyői Fehér Ignác Általános Iskola hátsó, burkolt parkolójánál állandósult víz jelenlétének okát.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Gyevitur Kft. ügyvezető
- 4) Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
- 5) Pénzügyi és Adócsoport
- 6) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

395/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Szabad-strand létesítése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „Szabad-strand létesítése” tárgyban készült előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete támogatja az Algyő, 01721/5. hrsz-ú területen Szabad-strand létesítésének előkészítését.
2. A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy a Fejlesztési és Üzemeltetési Csoporttal a létesítéshez szükséges egyeztetéseket az érdekelt civil szervezetek bevonásával (Algyői Vízisport Egyesület, Algyői Tisza Szabadidő, Sport, Környezetvédő és Rekreációs Egyesület) folytassa le.
3. A Képviselő-testület utasítja a Fejlesztési és Üzemeltetési Csoportot, hogy a létesítésre és az üzemeltetésre vonatkozó elképzelésekre, illetve a létesítés és üzemeltetés költségvonzatára tegyen javaslatot.

Határidő: 2014. decemberi Képviselő-testületi ülés

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

396/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: A 47 számú főúton létesítendő körforgalmak közvilágítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „A 47 számú főúton létesítendő körforgalmak közvilágítása” tárgyában készült előterjesztését és a következő határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztés mellékleteként csatolt 079/1-3. rajzszámú bontás-létesítés munka műszaki tartalmából csak az új körforgalomban levő (a Kastélykert u. - 47. számú főút csomópontjában, 214+300 km) 23 darab energiatakarékos lámpatestet minősíti közvilágításnak, és csak ezeknek a közvilágítási lámpatesteknek az üzemeltetési és villamos energia fogyasztási költségét vállalja.
2. A jelenleg működő, Téglás utca - 47. számú főúton létesült körforgalomban levő elektromos közvilágítási berendezések üzemeltetési és villamos energia fogyasztási költségét továbbra is vállalja.
3. Felkéri a Fejlesztési és Üzemeltetési Csoportot, hogy a Képviselő-testületi határozatról a kérelmezőt értesítse.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

397/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Kastélykert utca 44. sz. alatti pince páramentesítése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott testületi ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Kastélykert utca 44. sz. alatti pince páramentesítése” tárgyú előterjesztését és az alábbi döntést hozza:

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztésben leírt pince állagmegóvását szolgáló munkálatokat az alábbiak szerint támogatja és kéri a Fejlesztési és Üzemeltetési Csoportot, hogy a munkálatok elvégzéséhez szükséges lépéseket tegye meg:
 - meglévő ajtóba szellőzést biztosító ablak beépítése
 - kovácsoltvas ajtórács beépítése
 - kovácsoltvas fogódzó elkészítése
 - meglévő acél födém gerendák elburkolása, bevédése
 - csapadékvíz elvezetése hátsó oldalon
 - mozgásérzékelős alkonykapcsoló felszereléseA Képviselő-testület a munkálatok elvégzéséhez bruttó 800.000,- forintot biztosít az Általános Tartalék terhére.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és az Aljegyzőt a megvalósításhoz szükséges intézkedések megtételére.
- 3) A Képviselő-testület felhívja az Aljegyzőt, hogy a költségvetés módosításánál vegye figyelembe az 1. pontban foglaltakat.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
- 4) Pénzügyi és adó csoport
- 5) Irattár

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

398/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Tiszai bejáró felújítása során konténer beszerzése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Tiszai bejáró felújítása során konténer beszerzése” tárgyú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1) A Képviselő-testület az előterjesztésben leírt konténer beszerzését támogatja és kéri a Fejlesztési és Üzemeltetési Csoportot, hogy a beszerzés érdekében szerződéskötés a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel történjen.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és az Aljegyzőt a megvalósításhoz szükséges intézkedések megtételére.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a Gazdaságfejlesztési és Pénzügyi Bizottságot, annak vizsgálatára, hogy a konténerek a pályázat megvalósításától eltérő helyrajzi számon elhelyezésre kerülhetnek-e.

Határidő: 2014. december havi Képviselő-testületi ülés

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Gazdaságfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök
- 4) Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
- 5) Pénzügyi és Adócsoport
- 6) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

399/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Képviselő szavazásból történő kizárása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „Algyő Nagyközség Képviselő-testületének rendelete az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatának módosításáról” tárgyú előterjesztés Egészségügyi és Szociális Tanácsnok elfogadását érintő szavazásból személyes érintettségére tekintettel kizárja Dr. Kassné Dr. Bakó Ildikó képviselőasszonyt.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Dr. Kassné Dr. Bakó Ildikó
- 4) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

400/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Képviselő-testületének rendelete az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatának módosításáról

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta az „Algyő Nagyközség Képviselő-testületének rendelete az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatának módosításáról” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2015. január 1. napjától Egészségügyi és Szociális Tanácsnokot nevezi ki.
- 2) A Képviselő-testület az Egészségügyi és Szociális Tanácsnoki tisztség betöltőjeként Dr. Kassné Dr. Bakó Ildikó képviselőasszonyt jelöli ki.
- 3) Az Egészségügyi és Szociális Tanácsnok által ellátandó feladatokat jelen határozat melléklete tartalmazza.
- 4) A Képviselő-testület felkéri az Aljegyzőt, hogy Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2014.(XI.6.) önkormányzat rendelete függelékébe vezesse át jelen határozat szerinti módosításokat.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Dr. Kassné Dr. Bakó Ildikó
- 4) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

Az Egészségügyi és Szociális Tanácsnok feladatköre

- Figyelemmel kíséri az egészségügyi alapellátás körébe tartozó háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátást, fogorvosi alapellátást, az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátást, védőnői ellátást és az iskolai - egészségügyi ellátást és annak felmerülő problémáit.
- Koordinálja az előző pontban felsorolt intézmények és az önkormányzat együttműködését. Véleményezi az egészségügyi alapellátások biztosítására létrejött körzetek esetleges módosítását vagy átszervezését.
- Felhívja a Képviselő-testület figyelmét az egészségügy tárgy körében esetlegesen adódó problémákra. Elősegíti az egészségügyi tv-be foglalt önkormányzati kötelezettségek teljesítését. Kezdeményezi és előkészíti a feladatkörével összefüggő Képviselő-testületi döntés-tervezeteket, illetve véleményezi azokat.
- Az önkormányzat területén egészségügyi és szociális szakterületet érintő ügyekben kapcsolatot tart és biztosítja az információcserét, az egészségügyi szolgáltatókkal, szociális intézmények vezetőivel, civil szervezetekkel.
- Kiemelt figyelemmel kíséri a település idős korosztályának felmerülő, eddig megoldatlan problémáit. Ezek megoldásához szükséges terveket készít, melybe bevonja az illetékes önkormányzati szerveket és civil szervezeteket is.
- Kiemelt feladatának tekinti a településen egy Szociális Otthon létesítésének megvalósítását, ennek összes lépésében való aktív közreműködéssel, majd a működtetéshez szükséges szakmai felügyelettel.
- Segíti a lakosság színvonalas egészségügyi ellátását szolgáló szervek munkáját, az egészséghetek lebonyolításának kivitelezését. Támogatja az egészségmegőrzéshez és prevencióhoz kapcsolódó kezdeményezéseket.
- A település szakorvosi ellátással és egyre bővülő kezelési módszerekkel való fejlesztésének lehetőségeit hatástanulmányokkal elemezteti és az egészségügyi ellátásban résztvevők aktív bevonásával a legkedvezőbb megoldást kidolgozza.
- Közreműködik az egészségügyi intézmények működőképességének és fejlesztésének biztosításában.
- Véleményezi az egészségügyi intézmények által nyújtott szolgáltatáshoz szükséges tárgyi és személyi feltételek biztosítását.
- Véleményezi az önkormányzat egészségüggyel kapcsolatos szerződéseit. Segíti a járó beteg szakellátás, illetőleg a fekvőbeteg szakellátást nyújtó egészségügyi intézményekkel való korrekt, gördülékeny kapcsolattartást.
- Véleményt nyilvánít az egészségügyi szolgálat színvonalának javítását és a működés feltételeit érintő fejlesztésekben.
- Javaslatot tesz az önkormányzat egészségügyi, egészséges életmódot érintő feladat- és hatáskörébe tartozó döntések előkészítésében és a végrehajtás folyamatában.
- Folyamatosan figyelemmel kíséri a település egészségügyi és szociális helyzetéről szóló koncepciókat, programokat, beszámolókat.
- A település szociális intézményeinek működési feltételeinek fejlesztése ügyében véleményt nyilvánít, és a szociális szolgáltatások színvonalának javítását érintő kérdésekben javaslatot tesz.
- A lakosság szociális biztonságát érintő feladatkörébe tartozó döntések előkészítésében közreműködik, és azok végrehajtásának folyamatát figyelemmel kíséri.
- Munkájáról minden évben kétszer beszámol a Képviselő-testület előtt.

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

401/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Újraerdősítés végrehajtása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „Újraerdősítés végrehajtása” tárgyában készült előterjesztését és a következő határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete egyetért az Algyő, külterület hrsz.: 01221/1, 01221/2, 01221/4, 01221/5, 01221/6, 01221/7, 01221/8, 01221/9 01221/10, 01221/11, 01221/12, 01221/16, 01231/4. számú területeken (4,07 ha) tervezett újraerdősítés végrehajtásával.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Gyeviép NKft-vel a terület bekerítésére és a faállomány újratelepítésére vonatkozó vállalozási szerződést aláírja.
3. A munkavégzés fedezetét képezi a költségvetés 8. számú melléklet 1.2.4.1. során (bel- és külterületi fásítás) szereplő ötmillió forint, mely a 2014. évben az erdőgazdálkodási tevékenység folytatására nem került felhasználásra.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

402/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: MoLaRi rendszerüzemelési hiba

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „MoLaRi rendszerüzemelési hiba” tárgyban készült előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete egyetért a MoLaRi rendszerüzemelés biztosítását akadályozó két fa kivágásával, melyet a MoLaRi rendszer üzemeltetője, a Metalcom Zrt. rendel meg a Gyeviép NKft-től. A fakivágás költségét megrendelő fizeti, a kivágott fa anyaga az Önkormányzat tulajdonában marad. A testület előírja továbbá, hogy a kivágott fák pótlásához szükséges két fa ültetési és gondozási költségét az üzemeltető térítse meg a Gyeviép NKft. részére.
2. A Képviselő-testület felkéri az Aljegyzőt, hogy a testület határozatáról értesítse a Metalcom Zrt-t.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Metalcom Zrt.
- 6) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

403/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő, Búvár u. 9. fsz. 5. szám alatti bérlakás, bérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelem

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester az „Algyő, Búvár u. 9. fsz. 5. szám alatti bérlakás, bérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelem” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Algyő, Búvár u. 9. fsz. 5. szám alatti lakás bérlőjével, Zsura Zoltán Jánossal kötött lakásbérleti szerződést nem hosszabbítja meg.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Zsura Zoltán János
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

404/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő, Búvár u. 9. fsz. 7. szám alatti bérlakás, bérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelem

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester az „Algyő, Búvár u. 9. fsz.7. szám alatti bérlakás, bérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelem” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Algyő, Búvár u. 9. fsz. 7. szám alatti lakás bérlőjével, Belovai Zoltánnal kötött lakásbérleti szerződést 2015. január 31. napjáig meghosszabbítja.
2. A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződésmódosítás aláírására.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Belovai Zoltán
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

405/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Képviselő szavazásból történő kizárása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „Algyő, Búvár u. 9. fsz. 5. és fsz. 7. szám alatti bérlakásokra benyújtott pályázatok elbírálása” tárgyú napirend szavazásából személyes érintettségére tekintettel kizárja Torma Tiborné képviselőasszonyt.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Torma Tiborné képviselő
- 4) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

406/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő, Búvár u. 9. fsz. 5. és fsz. 7. szám alatti bérlakásokra benyújtott pályázatok elbírálása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta és elfogadta Molnár Áron polgármester az „Algyő, Búvár u. 9. fsz. 5. és fsz. 7. szám alatti bérlakásokra benyújtott pályázatok elbírálása” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő, Búvár u. 9. földszint 5. sz. alatti, 3 szobás, 70 m²-es, összkomfortos lakás bérlőjéül, szolgálati jelleggel, Gál Boglárka 6800 Hódmezővásárhely, Kölcsey u. 37/a. szám alatti lakost jelöli ki, 2015. január 1. napjától határozatlan időre, legfeljebb bérlőnek az Algyői Faluház és Könyvtár intézményével fennálló közalkalmazotti jogviszonyának időtartamára.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes pályázóval való bérleti szerződés megkötésére.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Gál Boglárka
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

407/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő, Búvár u. 9. fsz. 5. és fsz. 7. szám alatti bérlakásokra benyújtott pályázatok elbírálása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta és elfogadta Molnár Áron polgármester az „Algyő, Búvár u. 9. fsz. 5. és fsz. 7. szám alatti bérlakásokra benyújtott pályázatok elbírálása” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő, Búvár u. 9. földszint 7. sz. alatti, 3 szobás, 70 m²-es, összkomfortos költségalapú lakás bérlőjéül Ozsváth Renáta Valéria, 6750 Algyő, Tiszavirág u. 52. szám alatti lakost jelöli ki, 2015. február 15. napjától 2020. február 14. napjáig terjedő időtartamra.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes pályázóval való bérleti szerződés megkötésére.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Ozsváth Renáta Valéria
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

408/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Jutalom kifizetése az Önkormányzat dolgozói részére

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „Jutalom kifizetése az Önkormányzat dolgozói részére” tárgyú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1) Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete köszöni az Önkormányzat és az Intézmények dolgozóinak egész éves munkáját, és ennek elismeréseként jutalom kifizetését tartja szükségesnek.
- 2) A Képviselő-testület kéri, hogy a létszám és bértömeg arányában az alábbi bruttó összegek kerüljenek megképzésre a pénzmaradvány terhére:

Algyői Faluház és Könyvtár:	989.925,- Ft
Algyői Egyesített Szociális Intézmény:	3.599.060,- Ft
Önkormányzati Hivatal:	5.854.900,- Ft

(Algyő székhelyen foglalkoztatottakra vonatkozóan)

Algyő Nagyközség Önkormányzata:	695.720,- Ft
Algyői Szivárvány Óvoda:	6.013.408,- Ft
- 3) Az intézményekben foglalkoztatott közalkalmazottak esetében az Intézményvezető, a hivatal dolgozói esetében az Aljegyző, az Aljegyző és a Mezőőrök tekintetében a Polgármester dönt a jutalmazás mértékéről.
- 4) A differenciálás irányelvei, hogy minden dolgozó egyhavi bruttó bérének legalább 50%-át kapja jutalomként, amennyiben már legalább 6 hónapja dolgozója az Önkormányzatnak. Figyelembe kell venni továbbá a dolgozó munkateljesítményét, és a munkaviszonyban töltött időt.
- 5) A Képviselő-testület felkéri az Aljegyzőt, hogy a 2) pontban meghatározott összegeket vegye figyelembe a költségvetés módosításakor.
- 6) A Képviselő-testület felkéri az Aljegyzőt, a Polgármestert és az Intézményvezetőket a jutalom kifizetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Pénzügyi és Adócsoport
- 4) Intézményvezetők
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

409/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztatás a MOL Nyrt-től megvásárolt ingatlanok birtokbavételéről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Tájékoztatás a MOL Nyrt-től megvásárolt ingatlanok birtokbavételéről” tárgyú előterjesztését, és az alábbi döntést hozta:

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a tájékoztatást tudomásul veszi.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 01771, 01778/1, 01778/3, 01778/4, 01778/5, 01781 és 01782. hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó birtokba adási jegyzőkönyv aláírására.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 01770/15 és 01770/16 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan, hogy a káresemények felszámolását hitelt érdemlően igazoló dokumentumok megléte után a birtokbaadási jegyzőkönyvet aláírja.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert 01770/16 hrsz-ú terület vonatkozásában a birtokadási jegyzőkönyv aláírását követően a bérleti szerződés aláírására

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Dr. Czékus Szilvia ügyvéd
- 4) MOL Nyrt. – Budapest
- 5) Pénzügyi és Adócsoport
- 6) Irrattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

410/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: A MOL Nyrt., Algyő Nagyközség Önkormányzata és a FITOREM Kft. közötti megállapodás megkötése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „A MOL Nyrt., Algyő Nagyközség Önkormányzata és a FITOREM Kft. közötti megállapodás megkötése” tárgyban készült előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1) A Képviselő-testület egyetért a MOL Nyrt., Algyő Nagyközség Önkormányzata és a FITOREM Kft. közötti megállapodás megkötésével. A Képviselő-testület továbbra is bérbe adja - változatlan feltételekkel - a tulajdonát képező Algyő, külterület 01770/16 hrsz. alatti ingatlant a FITOREM Kft-nek, a terület birtokbaadását követően.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár Áron polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.
- 3) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a 01770/16 hrsz. alatti terület megközelítése érdekében a MOL Nyrt. tulajdonában lévő Algyő külterület 01170/8, 01770/9 és a 01770/17 hrsz-ú területekre átjárást biztosító teli szolgalmi jogot legyen bejegyezve az Önkormányzat javára.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az átjárást biztosító telki szolgalmi jog alapításáról a MOL Nyrt-vel kötendő megállapodás aláírására. Hozzájárul ahhoz, hogy a szolgalmi jog alapításának ellenértéke ingatlanonként 5.000,- Ft + ÁFA legyen, amelyet az Önkormányzatnak kell megfizetnie a MOL Nyrt. részére.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) MOL Nyrt. – Budapest
- 4) FITOREM Kft. – Szeged
- 5) Pénzügyi és Adócsoport
- 6) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

cégnév: **MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

szerződés-kötés és teljesítése során eljáró szervezet: ESZG Ingatlan- és létesítménygazdálkodás
képviseli: Gál Csaba Termelés MOL vezető
Dián Brigitta Ingatlan- és létesítménygazdálkodás
MOL vezető

címe: 1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.

számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

számlaszáma: 1179 4008 - 2051 1753

számla kiállítási cím: MOL Magyarország Pénzügyi Szolgáltató Kft., 1311 Bp., Pf. 100.

adószáma: 10625790-4-44

csoportazonosító szám: 17781774-5-44

cégjegyzék száma: 01-10-041683

KSH törzsszám: 10625790-2320-114-01

a továbbiakban: **MOL Nyrt.**

másrészről:

név: **Algyő Nagyközség Önkormányzata**

székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert u. 40.

képviseli: Molnár Áron polgármester

számlavezető pénzügyintézet: Raiffeisen Bank Zrt.

bankszámlaszám: 12067008-00190442-00100003

adószáma: 15358433-2-06

KSH törzsszám: 15358433-8411-321-06

önkormányzati azonosító: 0634245

a továbbiakban: **Önkormányzat**

harmadrészről:

cégnév: **FITOREM Környezetvédelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

képviseli: Bulik László ügyvezető

címe: 6726 Szeged, Egressy B. u. 16.

számlavezető pénzügyintézet: Budapest Bank

számlaszáma:

számla kiállítási cím:

adószáma:

cégjegyzék száma:

KSH törzsszám:

a továbbiakban: **FITOREM Kft.**

(a MOL Nyrt., az Önkormányzat és a FITOREM Kft. együtt a továbbiakban: Szerződő felek, vagy Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Felek rögzítik, hogy a MOL Nyrt. és a FITOREM Kft. jogelődje, a BIONIKA Környezetvédelmi Fővállalkozó Kft. (a továbbiakban: BIONIKA Kft.) 1999. január 20-án határozatlan idejű bérleti szerződést kötött (a továbbiakban: Alapszerződés) az Algyő 01770/1 hrsz-ú, a természetben Algyő, MOL Ipartelepen található 14.960 m² földterületre vonatkozóan (a továbbiakban: Bérlemény). Az Alapszerződés az elmúlt években többször módosításra került, a legutolsó módosítás száma: FEPB125.2014.15M
2. A BIONIKA Kft. 2005. május 1. napjával az Alapszerződésből fakadó jogait és kötelezettségeit a MOL Nyrt. hozzájárulásával átruházta a FITOREM Kft-re, aki attól a naptól kezdve az Alapszerződésben és módosításaiban a BIONIKA Kft. helyébe lépett.
3. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződésben nevesített Bérlemény helyrajzi száma - amely többszöri telekalakítás következtében megváltozott - jelen megállapodás aláírásának napján: Algyő 01770/16.
4. A MOL Nyrt. és az Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával tájékoztatják a FITOREM Kft-t arról, hogy a Bérlemény területét is magában foglaló ingatlan tekintetében 2014. június 20-án adásvételi szerződést kötöttek, melynek keretében a MOL Nyrt. az ingatlan tulajdonjogát átruházta az Önkormányzatra. Az ingatlan birtokba adása 2014. december-én megtörtént.
5. A Felek megállapítják, hogy a Ptk. 6:340.§-a értelmében, ha a bérbeadó a bérbe adott dolog tulajdonjogát átruházza, a tulajdonos személyében bekövetkezett változással a bérleti szerződésből fakadó jogok és kötelezettségek tekintetében az új tulajdonos lép a bérbeadó helyébe.
6. **A 4. és 5. pontban foglaltak alapján Felek rögzítik, hogy az ingatlan birtokba adásának napjával, azaz 2014. december-ével az Alapszerződésben és módosításaiban meghatározott jogok és kötelezettségek tekintetében a MOL Nyrt. mint bérbeadó helyébe az Önkormányzat lépett. A FITORM Kft. mint bérlő az Alapszerződésből és módosításaiból fakadó jogait és kötelezettségeit a továbbiakban az Önkormányzattal mint bérbeadóval szemben gyakorolhatja, illetve teljesítheti.**
7. A MOL Nyrt. és a FITOREM Kft. kijelentik, hogy a FITOREM Kft. mint bérlő által fizetendő bérleti díj a birtokbaadás napjával bezárólag kiegyenlítésre került. A MOL Nyrt. kötelezettséget vállal a FITOREM Kft. által korábban megfizetett kaució (2 havi bérleti díj) összegének a jelen megállapodás aláírását követő 30 napon belül történő visszautalására. A MOL Nyrt. és a FITOREM Kft. kijelentik, hogy a kaució visszafizetésén túlmenően a bérleti jogviszonyból fakadóan egymással szemben egyéb követelésük nincs.
8. Az alábbi melléklet a szerződés elválaszthatatlan részét képezi:

1.sz. Az Alapszerződés és módosításai

9. Jelen megállapodás 6 példányban készült, melyből 2 példány a MOL Nyrt-t, 2 példány az Önkormányzatot, 2 példány pedig a FITOREM Kft-t illeti meg.

Szerződő felek aláírásra jogosult képviselői jelen szerződést elolvasták, értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2014.

Algyő, 2014.

.....
MOL Nyrt.
Gál Csaba Termelés MOL vezető
Dián Brigitta ILG MOL vezető

.....
Algyő Nagyközség Önkormányzata
Molnár Áron polgármester

Algyő, 2014.

.....
FITOREM Kft.
Bulik László ügyvezető

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

411/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Erdei közjóléti létesítmény közbeszerzése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2014. november 27. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „Erdi közjóléti létesítmény közbeszerzése” tárgyban készült előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete egyetért a Erdei közjóléti létesítmény építésével. Az előterjesztés melléklete szerinti közbeszerzési kiírást, valamint a meghívott ajánlatevőket elfogadja.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési eljárásban – a Közbeszerzési Bírálóbizottság által - kiválasztott kivitelezővel megkötésre kerülő szerződések aláírására.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Angyal Zsolt aljegyző
- 3) Üzemeltetési és Fejlesztési csoport
- 4) Pénzügyi és Adócsoport
- 5) Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2014. november 27. napján megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

412/2014.(XI.27.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta Molnár Áron polgármester előterjesztését az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

Erről értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. Angyal Zsolt aljegyző
3. Irattár

K. m. f

Molnár Áron sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
aljegyző

A kivonat hitelül: