

**ALGYÓ  
NAGYKÖZSÉG**

Polgármesterétől

Algyó, Kastélykert u. 40.

6750



☎.: 62/ 517-517

Fax.: 62/517-516

e-mail: [pm@algyo.hu](mailto:pm@algyo.hu)

---

Iktatószám: 303-28/2016

Ügyintéző: Katona Máté

**Tárgy:** Véleményezés Algyó Nagyközség  
Településfejlesztés Koncepciójáról (TFK) és Integrált  
Településfejlesztési Stratégiájáról (ITS)

***Tisztelt Partnerünk!***

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 30. § (1) alapján, valamint a Településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerség rendje című, 21/2014. (I.29.) Kt. számú határozatnak megfelelően tájékoztatom, hogy Algyó Nagyközség Képviselő-testülete a 2016. február 18-án megtartott soros ülésén 54/2016. (II.18.) Kt. határozatában döntött a Településfejlesztési Koncepció (a továbbiakban: TFK) és az Integrált Településfejlesztési Stratégia (a továbbiakban: ITS) készítéséről.

Az elfogadott partnerségi rend szerint a TFK és ITS esetében **véleményezésre** kerül sor.

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 30. § (5) és 31. § (1) pontjai szerint:

(4) A koncepció tervezetét a polgármester véleményezésre megküldi a (2) bekezdés a) pont ab) alpontja szerinti államigazgatási szerveknek, valamint a (2) bekezdés b) és c) pontja szerinti résztvevőknek. A résztvevők – figyelemmel a (3) bekezdésben foglaltakra is – a koncepció tervezetét 21 napon (a főváros esetében 30 napon) belül véleményezik.

(1) A stratégia tervezetét a polgármester megküldi a 30. § (1) bekezdésében meghatározott résztvevőknek. A résztvevők a stratégia tervezetét 21 napon (a főváros esetében 30 napon) belül véleményezik.

Kérjük a fentiek szerinti észrevételeiket legyenek szívesek megküldeni

**jelen tájékoztató átvételétől számított 21 napon belül, de legkésőbb 2016. június 24-ig**

**e-mailben** Algyó Nagyközség Önkormányzata – Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport címére, Katona Máté pályázati referensnek címezve.

**E-mail cím:** [katona.mate@algyo.hu](mailto:katona.mate@algyo.hu)

**Postacím:**

Algyó Nagyközség Önkormányzata – Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport  
6750 Algyó, Kastélykert u. 40.

Ezúton jelezzük, hogy a TFK és ITS megalapozó vizsgálatra épül, az önkormányzat Képviselő-testülete a megalapozó vizsgálat ismeretében 151/2016. (IV.21.) Kt. határozatával hozott döntést a fejlesztési irányokról.

Tájékoztatom, hogy jelen levéllel kezdeményezett véleményezési szakaszban beérkezett adatok és vélemények figyelembe vételével a TFK egyeztetésére a 314/2012 (XI.8) 30. §-ban,

az ITS egyeztetésére a 314/2012 (XI.8) 31. §-ban meghatározott eljárási szabályok szerint kerül sor.

A TFK és ITS egyeztetési változatait Algyő Nagyközség honlapján tettük elérhetővé (link: <http://algyo.hu/index.php/onkormanyzat/kozerdeku-informaciok/programok-koncepcioik>).

**A tervezési terület lehatárolása:** A TFK és ITS a település teljes közigazgatási területére készül.

**A hatályos településfejlesztési eszközök:** Algyő településfejlesztési koncepció és stratégia (2004)

**A fejlesztési dokumentumok készítésének indoka, szükségessége**

A jelenleg hatályos TFK nem felel meg az új jogszabályban foglalt tartalmi követelményeknek. A 2014-2020 közötti programozási időszakban a területi tervezés rendszere is jelentős változáson esett át, a megyei tervezési szinten készült területi programmal (Csongrád Megye Integrált Területi Programja) való összhang megteremtése is indokolt a kiegyensúlyozott területi fejlődés megteremtése és a források hatékony elérése érdekében.

Az új TFK és ITS készítését a jelentősen megváltozott jogszabályi és területi tervezési környezet mellett az Európai Unió változó támogatási rendszere is indokolja. Az új támogatási időszak Terület- és Településfejlesztési Operatív Programjának egyes felhívásaiban az ITS olyan megalapozó dokumentumként szerepel, mellyel a településnek alá kell támasztania a támogatási kérelmében szereplő projekt, beruházás indokoltságát és illeszkedését a település fejlesztési céljaihoz.

A változásokkal párhuzamosan a települések között a hazai és nemzetközi térben olyan verseny bontakozott ki, melyben a környezeti, társadalmi és gazdasági változásokhoz alkalmazkodni képes, a helyi adottságokra építő és fenntarthatóság elvét szem előtt tartó fejlődési pályát kijelölő települések lehetnek versenyképesek.

Algyő Nagyközség Önkormányzata mindezek alapján szükségesnek látja közép- és hosszú távú fejlesztési elképzeléseit integráltan, széleskörű partnerséget biztosítva, az esélyegyenlőség és környezeti fenntarthatóság horizontális elvének érvényesítésével Településfejlesztési Koncepcióba és a 2014-2020-as uniós programozási és támogatási időszakra reagáló Integrált Településfejlesztési Stratégiába foglalni.

A tájékoztató és tervezési anyagok a [www.algyo.hu](http://www.algyo.hu) honlapon, az Önkormányzat → Közérdekű információk → Programok, koncepciók menüpontban érhetőek el.

Algyő, 2016. június 1.

Együttműködésünkben bízva, tisztelettel:

  
**Molnár Áron**  
polgármester

